

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
16.7.2012

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/1140/12
VŽP/2682/2012 - Mu

Vyřizuje / tel / e-mail
Jitka Musilová
371 519 760
jitka.musilova@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
31.8.2012

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby (prodloužení) a žádost o provedení stavby, které dne 16.7.2012 podal

ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, kterou na základě plné moci zastupuje **GA Energo technik, s.r.o., Ing. Větrovská, IČO 49196812**,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 81 a 92 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**rozhodnutí o změně stavby
Radošice, Bláha, RD p 425/5 - NN**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 85, 90, parc. č. 425/5, 425/6, 427/2, 427/6, 674/2, 1176, p. p. k. 1188 v katastrálním území Radošice

- II. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na (**změnu stavby**) stavbu:

Radošice, Bláha, RD p 425/5 - NN

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 85, 90, parc. č. 425/5, 425/6, 427/2, 427/6, 674/2, 1176, p. p. k. 1188 v katastrálním území Radošice.

Stavba obsahuje:

- pokládka kabelu nízkého napětí, délka kabelu NN **340,- m**
- výstavba nových pojistkových skříní
- účel stavby: výstavba nového odběrného místa elektrické energie

Popis stavby:

Z trafostanice Radošice bude veden podél silnice II/177 zemní kabel, při přechodu pod komunikací bude použit protlak. Zemní kabel bude umístěn podél silnice II/191, kde bude rovněž proveden protlak, zemní kabel bude ukončen u pojistkové skříně č. 6. Stávající vzdušné vedení včetně podpěr bude demontováno, u jiného vzdušného vedení dojde k výměně holých vodičů za izolované. V některých místech zemního vedení bude chráněno chráničkou.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, kde nejsou uvedeny vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna dle ověřeného výkresu "Montáž kabelového vedení nn" v měřítku 1 : 750.
3. Součástí dokumentace jsou smlouvy s majiteli nebo uživateli pozemků, některé i s podmínkami, které je nutno dodržet při stavbě.
4. zhotovitel stavby požádá po vydání územního rozhodnutí zdejší silniční správní úřad o zvláštní užívání – viz vyjádření Měú Nepomuk, odboru dopravy.
5. Orgán ochrany přírody upozorňuje, že v případě nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les o obvodu kmene větších 80 cm ve výšce 130 cm je povinností investora v předstihu požádat o povolení kácení.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Marcela Větrovská, zodpovědný projektant Ing. Petr Průšek (ČKAIT - 0201558); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
 - b) předání a převzetí staveniště
 - c) kontrola při provádění výkopových prací
 - d) kontrola po provedení elektromontážních prací
 - e) kontrola konečných terénních úprav
 - f) převzetí stavby
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Bude vybrán na základě výběrového řízení a před započítím prací bude oznámen písemně stavebnímu úřadu.
4. Stavebník zajistí prostorové vytýčení stavby odborně způsobilou osobou.
5. účastníci řízení požadují, aby při realizaci stavby nedošlo k porušení vjezdů na soukromé pozemky, kde kabel bude umístěn protlakem, jak je dle projektantky zaznamenáno v projektové dokumentaci
6. Zbylá zemina z výkopů a odpad ze stavby se nezávadným způsobem uloží na pozemku majitelů pozemků (po dohodě) a nebo se odveze na místo skládky určené OÚ Mladý Smolivec.
7. Sousedská práva nesmějí být dotčena ani majetek poškozen.
8. Dešťové vody budou nezávadným způsobem likvidovány na pozemku stavebníka.
9. Stavebník je povinen zajistit, před zahájením prací, vytyčení všech podzemních inženýrských sítí jejich správci (způsobilou osobou), k jejichž křížení či souběhu při stavbě dojde, a v místech křížení prokazatelně provést jejich „předání a převzetí“.
10. pozemky dotčené stavbou budou po skončení stavby uvedeny do původního nebo projektovaného stavu.
11. Po dokončení stavby je stavebník povinen podat žádost o kolaudační souhlas podle § 122 stavebního zákona. Pro jeho vydání opatří závazná stanoviska dotčených orgánů.

12. Po dokončení stavby stavebník oznámí odboru výstavby a životního prostředí užívání stavby dle § 119 - § 121 stavebního zákona. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. správního řádu v platném znění (dále jen „správní řád“):

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) stanoví, že výroková část II. (vztahující se k povolení stavby) nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část I. (vztahující se k umístění stavby).

Odůvodnění:

Dne 16.7.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby (prodloužení) a žádost o provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 29.8.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním a stavebním řízení přezkoumal předložené žádosti a všechny doklady k nim přiložené z hledisek uvedených v § 86 - § 93 a v § 111 - § 114 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že s uskutečněním nebo užíváním stavby v souladu s tímto rozhodnutím nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy a práva osob.

Stavební úřad stanovil jako účastníka spojeného územního a stavebního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona příslušnou obec a současně dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona stavebníka. Dále v souladu s § 85 odst. 2 a současně dle § 109 odst. 1 písm. b) – g) stavebního zákona byly vymezeny další osoby, které by mohly být rozhodnutím ve svých právech přímo dotčeny a tímto stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení dle vlastnických práv a jiných práv k dotčeným pozemkům a k stavbám, není-li sám stavebník a dále k sousedním pozemkům a stavbám přímo hraničící s pozemkem st. p. 85, 90, parc. č. 425/5, 425/6, 427/2, 427/6, 674/2, 1176, p. p. k. 1188 v katastrálním území Radošice po posouzení, zda mohou být umístěním stavby a jejím provozem jejich práva přímo dotčena a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Vlastnictví a jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena .

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem obce. Stavební úřad ověřil, že jsou splněny územně plánovací požadavky a podmínky a že stavba se nachází v současně zastavěném území obce.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření

- Město Nepomuk
koordinované stanovisko
- Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy
zvláštní užívání

K žádostem o vydání tohoto rozhodnutí byla přeložena projektová dokumentace ke stavebnímu povolení (ohlášení stavby) zpracována v souladu s přílohou č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění, která též obsahuje náležitosti dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí uvedené v příloze č. 4 k vyhlášce č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření v platném znění.

Stavební úřad k zabezpečení splnění požadavků k ochraně veřejného zdraví, života, zdraví a práv osob a k ochraně životního prostředí stanovil podmínky ve výroku uvedených a současně zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jan Bláha, Jana Bláhová, Jiří Šíma, Marie Šímová, Iva Veselá, Pavel Veselý, Hana Zemanová, Obec Mladý Smolivec, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou projektovou dokumentaci stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena,

dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

[otisk úředního razítka]

Ing. Jiří Levý
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

UPOZORNĚNÍ:

- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci zejména při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi. Přesáhne-li stavba dobu stanovenou v § 15 odst. 1 tohoto zákona stavebník (investor) zajistí oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Plzni.
- Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem.
- žadatel ohlásí nastávající zemní práce Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, oddělení archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce MěÚ Nepomuk a OÚ Mladý Smolivec a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne.....a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 2500 Kč, celkem 3500 Kč byl zaplacen dne 8.8.2012.

Obdrží:

ÚČASTNÍCI ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ:

dle §85 odst. 1 stavebního zákona

GA Energo technik, s.r.o., IDDS: ryt33bf

Obec Mladý Smolivec, IDDS: 39ya6vr

dle §85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

Plzeňský kraj, Škroupova 18, 301 00 Plzeň

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Hana Zemanová, Radošice č.p. 39, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Marie Šimová, Radošice č.p. 75, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Jiří Šíma, Radošice č.p. 75, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Iva Veselá, Na Šutce č.p. 433/22, Troja, 182 00 Praha 82

Pavel Veselý, Klíčanská č.p. 1631/10, Kobylisy, 182 00 Praha 82

Jan Bláha, Bdeněves č.p. 33, 330 32 Kozolupy

Jana Bláhová, Dvořákova č.p. 2190/37, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

dle §85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

Josef Polan, Radošice č.p. 67, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

MUDr. Jaromír Sobota, Oblouková č.p. 1255/8, Vršovice, 101 00 Praha 101

Ing. Josef Sobota, Konstantinova č.p. 1472/6, Chodov, 149 00 Praha 415

Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Plzeň, IDDS: mrbaiz9

Radim Fouček, Želivecká č.p. 2798/30, Záběhllice, 106 00 Praha 106

Alena Martanová, Radošice č.p. 40, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Martin Martan, Družby č.p. 979/5, Doubravka, 312 00 Plzeň 12

Naděžda Šimová, 17.listopadu č.p. 1703, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

Iva Veselá, Na Šutce č.p. 433/22, Troja, 182 00 Praha 82

Pavel Veselý, Klíčanská č.p. 1631/10, Kobylisy, 182 00 Praha 82

Jiří Pelák, Radošice č.p. 44, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Karel Bouše, Radošice č.p. 73, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Miloslava Boušová, Radošice č.p. 73, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

ÚČASTNÍCI STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ (dodejky)

dle § 109 odst. 1 písm a) stavebního zákona

GA Energo technik, s.r.o., IDDS: ryt33bf

dle § 109 odst. 1 písm c) stavebního zákona

Plzeňský kraj, zzjbr3p

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Hana Zemanová, Radošice č.p. 39, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Marie Šimová, Radošice č.p. 75, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Jiří Šíma, Radošice č.p. 75, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Iva Veselá, Na Šutce č.p. 433/22, Troja, 182 00 Praha 82

Pavel Veselý, Klíčanská č.p. 1631/10, Kobylisy, 182 00 Praha 82

Jan Bláha, Bdeněves č.p. 33, 330 32 Kozolupy

Jana Bláhová, Dvořákova č.p. 2190/37, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Obec Mladý Smolivec, IDDS: 39ya6vr

dle § 109 odst. 1 písm e) stavebního zákona

Josef Polan, Radošice č.p. 67, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

MUDr. Jaromír Sobota, Oblouková č.p. 1255/8, Vršovice, 101 00 Praha 101

Ing. Josef Sobota, Konstantinova č.p. 1472/6, Chodov, 149 00 Praha 415

Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Plzeň, IDDS: mrbaiz9

Radim Fouček, Želivecká č.p. 2798/30, Záběhllice, 106 00 Praha 106

Alena Martanová, Radošice č.p. 40, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Martin Martan, Družby č.p. 979/5, Doubravka, 312 00 Plzeň 12

Naděžda Šimová, 17.listopadu č.p. 1703, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

Jiří Pelák, Radošice č.p. 44, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Karel Bouše, Radošice č.p. 73, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Miloslava Boušová, Radošice č.p. 73, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

dotčené správní úřady

Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a ŽP-úsek ŽP, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

ostatní

ČEZ Distribuce, IDDS: v95uqfy

RWE Distribuční služby, s r.o., IDDS: jnyjys6

Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec a.s., IDDS: kfbeqhh

Telefónica O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h

ČEZ ICT Service, a.s., oddělení Poskytování sítí, IDDS: zbsdk9i