

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
13.10.2010

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/1730/10
VŽP/3453/2010 - Vět

Vyřizuje / tel / e-mail
Dana Větrovcová
371 519 726
dana.vetrovcova@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
14.12.2010

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 13.10.2010 podal

Myslivecké sdružení STRÁŽ Mladý Smolivec, Jan Fiala, IČ 49180568, Radošice 41, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně využití území:

- **pozemky č.parc. 819/1 KN - p. p. k. 819/1, 819/2, 820, 821/1, 821/2, 823/34 PK v katastrálním území Starý Smolivec vedené v katastru nemovitostí jako druh pozemku trvalý travní porost se mění druh pozemku na ostatní plochu a způsob využití - sportoviště, broková střelnice.**

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- **pozemky č.parc. 819/1 KN - p. p. k. 819/1, 819/2, 820, 821/1, 821/2, 823/34 PK v katastrálním území Starý Smolivec budou vedeny v evidenci katastru nemovitostí jako druh pozemku ostatní plocha, způsob využití – sportoviště**

II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:

1. Navrhovaná změna využití území bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením hranic nově využívaného území a způsobu jeho nového využívání.
2. Provozovatel střelnice splní v plném rozsahu podmínky vyjádření soudního znalce - balistika JUDr. Jindřicha Kubíka, Waltrova 38, 318 14 Plzeň, znalce v oboru střelivo a výbušniny č.j. 2160/155-10 ze dne 21.7.2010:
 - **střeliště se střeleckými stanovišti a výšeč střelby budou vždy vyznačena**

- střelecká stanoviště je možné libovolně měnit, ale musí se vždy nacházet v prostoru vyznačené střelnice
 - přístup veřejnosti do prostoru střelnice bude vždy zamezen zřetelně barevnou páskou – fólií a tabulkami o zákazu vstupu
 - jednotlivé druhy vrhaček budou vždy mobilně rozmístěny v terénu a ovládány dálkově elektricky nebo mechanicky a po ukončení střelb budou demontovány, hlavní směr střelby je na jihovýchod až ve stanovené výšce
 - zbraně a střelivo používané na střelnici musí splňovat podmínky zákona č. 119/2002 Sb., o střelných zbraních a střelivu
 - v okolí střelnice na přístupových cestách a cestičkách vyvěsit v patřičné vzdálenosti (250-350m) výstražné tabule POZOR STŘELNICE – VSTUP ZAKÁZÁN a v době konání střelb vyvěsit na viditelném místě červený prapor.
3. Provozovatel střelnice zajistí dodržování Provozního řádu střelnice ověřeného balistikem JUDr. Jindřichem Kubíkem.
4. Žadatel plní podmínky závazného stanoviska KÚ Plzeňského kraje, odboru životního prostředí č.j. ŽP/12817/10 ze dne 10.12.2010- souhlasu s trvalým odnětím 2,5366 ha zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu:
- Provést vytyčení hranice odnětí půdy a zajistit její nepřekročení.
 - Střelnice musí být provedena tak, aby co nejméně narušovala organizaci zemědělského půdního fondu, hydrologické a odtokové poměry v území. V průběhu případných terénních prací souvisejících se zřízením střelnice učinit opatření k zabránění úniku látek (zejména pevných a kapalných), poškozujících zemědělský půdní fond.
 - Pro odnímanou zemědělskou půdu uděluje Krajský úřad Plzeňského kraje podle § 8, odst. 1, písm. a) zákona výjimku z povinnosti provést skryvku kulturních vrstev půdy. Bude se jednat o plochu, která svým charakterem odpovídá trvalému travnímu porostu. Provedení skryvky by zde bylo s ohledem na způsob využití pozemků, na jejich současný stav a na rozsah rozšíření dřevin rostoucích mimo les neúčelné.

III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Myslivecké sdružení STRÁŽ Mladý Smolivec, Radošice 41, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Odůvodnění:

Dne 13.10.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 25.11.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Mladý Smolivec a vyhovuje obecným požadavkům a podmínkám na využívání území, jelikož se území nachází v lokalitě, jejíž funkční využití je vymezeno jako zastavitelná plocha zemědělská výroba.

Stavební úřad stanovil jako účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona žadatele a příslušnou obec a dále v souladu s § 85 odst. 2 stavebního zákona vyznamenal další osoby, které by mohly být rozhodnutím ve svých právech přímo dotčeny a tímto stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení dle vlastnických práv a jiných práv k dotčeným pozemkům a k stavbám, není-li sám žadatel a dále k sousedním pozemkům přímo hraničící s pozemkem p. p. k. 819/1, 819/2, 820, 821/1, 821/2, 823/34 v

katastrálním území Starý Smolivec po posouzení, zda mohou být změnou využití území jejich práva přímo dotčena.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Nepomuk odbor VŽP – orgán státní správy lesů souhlas se změnou využití území na pozemcích do 50m od okraje lesa č.j. VŽP/3458/2010-Va ze dne 6.12.2010
- Obce Mladý Smolivec - souhlas ze dne 9.8.2010
- Městský úřad Nepomuk – koordinované závazné stanovisko č.j. VŽP/3090/2010- Le ze dne 29.10.2010
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí závazné stanovisko č.j. ŽP/12817/10 ze dne 10.12.2010

Stavební úřad k zabezpečení splnění požadavků k ochraně veřejného zdraví, života, zdraví a práv osob a k ochraně životního prostředí stanovil podmínky ve výroku uvedených a současně zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost a všechny doklady k ní přiložené z hledisek uvedených v § 86 - § 93 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že s umístěním nebo užíváním stavby v souladu s územním rozhodnutím nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy a práva osob.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Karel Šiška, Josef Dlouhý, Josef Dlouhý, Marie Havlenová, Růžena Krejnická, František Krejnický, Josef Kovářík, Ing. Pavlína Vokurková, Karel Bouše, Květoslava Boušová, Květuše Soldátová, Božena Šímová, Josef Trnka, Jaroslava Petříková, Marie Cheníčková, Ing. Vladimír Macek, Jaroslava Benešová, Marie Kováříková, Anna Panušková, Vladimír Panuška, Petr Sobota, Anna Zahradníková, Karel Kabátník

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně zašle obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se změna využití území týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]

Ing. Jiří Levý

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce MÚ Nepomuk a OÚ Mladý Smolivec a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu min. 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Poplatek :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 10.11.2010.

Obdrží:

účastníci územního řízení (dodejky)

Myslivecké sdružení STRÁŽ Mladý Smolivec, Radošice č.p. 41, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

účastníci územního řízení (veřejnou vyhláškou)

Ing. Karel Šiška, Starý Smolivec č.p. 32, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Josef Dlouhý, Starý Smolivec č.p. 116, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Josef Dlouhý, Starý Smolivec č.p. 74, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Marie Havlenová, Bělčice č.p. 272, 387 43 Bělčice

Růžena Krejnická, Starý Smolivec č.p. 35, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

František Krejnický, Starý Smolivec č.p. 35, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Josef Kovářík, Starý Smolivec č.p. 8, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Ing. Pavlína Vokurková, Žinkovy č.p. 37, 335 54 Žinkovy

Karel Bouše, Starý Smolivec č.p. 11, Mladý Smolivec

Květoslava Boušová, Starý Smolivec č.p. 11, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Květuše Soldátová, Dolní Valy č.p. 209, 262 72 Březnice

Božena Šimová, Hořehledy č.p. 72, 335 61 Spálené Poříčí

Josef Trnka, Štorchova č.p. 497, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1

Jaroslava Petříková, Starý Smolivec č.p. 39, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Marie Cheníčková, Starý Smolivec č.p. 23, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Ing. Vladimír Macek, Klostermannova č.p. 675, Sušice II, 342 01 Sušice 1

Jaroslava Benešová, Krátká č.p. 1167, 388 01 Blatná

Marie Kováříková, Starý Smolivec č.p. 20, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Anna Panušková, Starý Smolivec č.p. 12, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Vladimír Panuška, Starý Smolivec č.p. 12, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Petr Sobota, Zborovská č.p. 500/104, Doudlevice, 301 34 Plzeň 3

Anna Zahradníková, Starý Smolivec č.p. 26, Mladý Smolivec, 335 01 Nepomuk 1

Karel Kabátník, Zborovská č.p. 500/104, 301 00 Plzeň

Obec Mladý Smolivec, IDDS: 39ya6vr

dotčené správní úřady (dodejky)

Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a ŽP - úsek ŽP, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor ŽP, IDDS: zzjbr3p