

SMLOUVA O DÍLO

č. Z680/13

Obec Mladý Smolivec-oprava fasády kostela v Dožicích

uzavřena níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami

Objednatel :

Obec Mladý Smolivec

Mladý Smolivec 95

335 01 Nepomuk

Zastoupené: Eva Kubová – starostka obce

Tel:602 175 471 email: ou@mladysmolivec.cz

IČ: 00256935

DIČ: CZ00256935

Zhotovitel :

STAVEL Příbram s.r.o.

Nádražní 148, Příbram IV

Zastoupený : Zdeněk Havrančík – jednatel -ve věci smluvní

Lukáš Vondra – jednatel- ve věci technické

IČ: 27933504

DIČ: CZ27933504

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 35-9930240247/0100

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 127482.

tuto SMLOUVU O DÍLO

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést kompletní opravu fasády na kostele sv. Michaela Archanděla v Dožicích- III. etapa - oprava fasády-loď kostela dle cenové nabídky č.Z680/13

II. Cena díla

Smluvní strany se dohodly na konečné maximální ceně díla ve výši:

536 357,00- Kč vč. 21% DPH,

(slovy pětsetřicetšesttisíctřistapadesát sedm korun českých)

kdy cena je stanovena na základě dohodnutého rozsahu prací, vyplývajících z čl. I této smlouvy o dílo. Smluvená cena bude placena objednatelem zhotoviteli, za předpokladu řádného plnění závazků zhotovitele z této smlouvy, formou měsíčních splátek (faktur) ke dni 25. v příslušném měsíci. Na základě oceněného soupisu skutečně provedených prací a vzájemně odsouhlasených za příslušné období.

III. Doba plnění

Zahájení prací (předběžný datum) : 1.7.2013 Bude plně potvrzeno po splnění podmínky z odstavce **VII. Další ujednání** bodu č.4

Dokončení a předání díla : 30..9.2013

Termínem dokončení se rozumí převzetí díla objednatelem od zhotovitele ve stavu způsobilém k užívání.

IV. Spolupůsobení objednatele

- 1) Objednatel předá zhotoviteli pracoviště upravené tak, aby na něm zhotovitel mohl začít práce bez zbytečného odkladu.
- 2) Objednatel nebo jím jmenovaný zástupce se dostaví k prověření všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, na písemnou nebo telefonickou výzvu zhotovitele. Pokud se objednatel k prověření těchto prací nedostaví do 2 dnů, má se za to, že je shledává v pořádku.
- 3) Pro zajištění dodávky v termínech dle čl. III této smlouvy zabezpečí objednatel přístup na pracoviště a dále zajistí odběrné místo el. energie a vody na staveništi (pracovišti).
- 4) Objednatel nebo jím jmenovaný zástupce se zavazuje veškeré případné sdělení a námítky k realizaci dohodnutého díla sdělit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, a to písemně, po jejich zjištění
- 5) Objednatel je povinen při realizaci této smlouvy vyvinout potřebnou součinnost, poskytnutou na sdělení a námítky zhotovitele, tak, aby nebyla ohrožena kvalita a plynulost realizovaného díla.

V. Spolupůsobení zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen vést o provádění díla „ stavební deník „ a jeho kopii předat společně s dokončeným dílem objednateli.
- 2) Zhotovitel je povinen reagovat na sdělení a námítky objednatele tak, aby dílo bylo zhotoveno ke spokojenosti objednatele.
- 3) Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli bez závady na základě zápisu o předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje termín předání díla oznámit objednateli písemně, nejméně 3 dny před oznámeným termínem předání díla.
- 4) Zápis o předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel společně s objednatelem ihned po převzetí díla. K předání zhotovitel připraví příslušné doklady (atesty, doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy a pod.), podle příslušných právních předpisů nebo pokud jejich provedení předepisují technické normy. Jeden zápis o předání a převzetí díla obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 5) Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli průběžnou kontrolu realizace díla.
- 6) Zhotovitel je povinen vyklidit pracoviště dle čl. III. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení potřebná k odstranění případných vad a nedodělků.

VI. Ujednání o záruce

- 1) Zhotovitel se zavazuje dílo předat v dohodnutém termínu v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám. Zhotovitel touto

smlouvou o dílo poskytuje objednateli záruku se záruční dobou 84 měsíců po podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Zhotovitel odpovídá za vady díla v případě, že bude zjištěno, že vada je způsobena porušením povinností zhotovitele při realizaci díla. Dále se smluvní strany dohodly, že zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které vzniknou v důsledku jeho činnosti.

- 2) Objednatel je povinen reklamovat vady u zhotovitele bez zbytečného odkladu, a to písemně, po jejich zjištění.
- 3) Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejdéle do tří dnů od obdržení písemné reklamace vad od objednatele, zahájit, po dohodě s objednatelem, odstranění vad na své náklady.

VII. Další ujednání

- 1) Objednatel a zhotovitel se dohodli na smluvní pokutě:
 - v případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla a následným vyklizením pracoviště zaplatí zhotovitel objednateli za každý den prodlení s předáním díla, pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení.
 - v případě prodlení objednavatele s úhradou dohodnuté ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení.
- 2) Objednatel a zhotovitel se dohodli, že o případné zpoždění předání pracoviště ke zhotovení se prodlouží termín dokončení a předání díla včetně vyklizení pracoviště.
- 3) Zhotovitel je oprávněn přiměřeně prodloužit dobu dokončení díla pouze v případě nepříznivých klimatických podmínek, které by mohli ovlivnit kvalitu díla. A to oboustranně odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku a jen po dobu nezbytně nutnou.
- 4) Objednatel se zhotovitelem se dohodli, že podmínkou provedení díla bude získání dotací na uvedenou akci. V případě jejich nezískání může bez jakýkoliv sankcí ze strany zhotovitele objednatel od této smlouvy o dílo odstoupit.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva vznikla dohodou smluvních stran o celém jejím rozsahu. Vztahy, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 2) Změnit obsah této smlouvy o dílo lze jen na základě oboustranné dohody smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 3) Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech provedení. Po oboustranném podpisu obdrží jeden výtisk zhotovitel a tři objednatel.

V Příbrami dne

14.3.2013




za objednatele
: Eva Kubová –
starostka obce



**STAVEL**
S.R.O.
www.stavelpb.cz

STAVEL PŘÍBRAM s.r.o.
Nádražní 148
261 01 Příbram IV
IČ: 27933504
DIČ: CZ27933504
tel.: 725 512 028
tel.: 774 699 018


za zhotovitele
Zdeněk Havrančík
Stavel Příbram s.r.o.

ZAKÁZKA

Označení 680/13~
 Popis Obec Mladý Smolivec-fasádá kostela v Dožicích-hlavní část

STAVBA, OBJEKT

Stavba Obec Mladý Smolivec-fasádá kostela v Dožicích
 Objekt Kostel Dožice-III.etapa loď kostela

DODAVATEL

STAVEL PŘÍBRAM s.r.o.
 ič: 27933504
 dič: CZ27933504

ODBĚRATEL

Obec Mladý Smolivec
 Mladý Smolivec 95
 Nepomuk
 335 01

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

	HSV	PSV	Montáže	Σ
stavební práce	383 750,57 Kč	38 412,00 Kč	- Kč	422 162,57 Kč
specifikace	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
stroje	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
HZS	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
ostatní	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
Σ	383 750,57 Kč	38 412,00 Kč	- Kč	422 162,57 Kč

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

GZS	8 443,25 Kč
Přesun stavebních kapacit	8 443,25 Kč
Ztížené dopravní podmínky	4 221,63 Kč
Σ	21 108,13 Kč

CENA OBJEKTU

cena bez DPH	443 270,70 Kč
DPH 21% ze základu	93 086,85 Kč
Σ	536 357,55 Kč


 STAVEL PŘÍBRAM s.r.o.
 Nádražní 148
 261 01 Příbram IV
 ič: 27933504
 dič: CZ27933504
 tel.: 725 512 028
 tel.: 774 699 018
 www.stavelpb.cz

POLOŽKOVÝ ROZPIS

680/13- (Obec Mladý Smolivec-fasádá kostela v Dožicích-hlavní část)
 zakázka
 stavba
 objekt
 typ činnosti
 Obec Mladý Smolivec-fasádá kostela v Dožicích
 Kostel Dožice-III.etapa loď kostela
 HSV

pořadí	číslo	popis	m.j.	množství	jednotka	cena	celkem
	13 (Hloubené vykopávky)						
	1 132 20 2102_/00	Hloubení rýh šířky do 60cm v nesoudržné hornině 3 ručně	m3	7,150	853,00 Kč	6 098,95 Kč	6 098,95 Kč
	Σ díl 13 (Hloubené vykopávky)						
	16 (Přemístění výkopku)						
	2 161 10 1101_/00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1-4 při hloubce do 2,5m	m3	7,150	74,00 Kč	529,10 Kč	529,10 Kč
	3 162 70 1105_/00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1-4 do 10km	m3	7,150	250,50 Kč	1 791,08 Kč	1 791,08 Kč
	Σ díl 16 (Přemístění výkopku)					2 320,18 Kč	2 320,18 Kč
	17 (Konstrukce ze zemin)						
	4 171 20 1201_/00	Uložení sypaniny na skládku	m3	7,150	784,00 Kč	5 605,60 Kč	5 605,60 Kč
	Σ díl 17 (Konstrukce ze zemin)						
	21 (Úprava podloží a základové spáry)						
	5 212 57 1121_/00	Výplň odvodňovacích trativodů kamenem drobným těženým	m3	6,900	773,00 Kč	5 333,70 Kč	5 333,70 Kč
	6 212 75 2113_/00	Trativody z drenážních trubek plastových včetně lože v otevřeném výkopu DN do 160	m	29,000	221,50 Kč	6 423,50 Kč	6 423,50 Kč
	7 998 31 2021_/00	Přesun hmot pro odvodnění drenáží s výplní rýh	t	46,003	428,50 Kč	19 712,33 Kč	19 712,33 Kč
	Σ díl 21 (Úprava podloží a základové spáry)					31 469,53 Kč	31 469,53 Kč
	62 (Úprava povrchů vnější)						
	8 612 44 1247_/00	Římsa vápenosádrová tažená vyložená zdívkem o součtu vyložení a výšky římsy do 40cm	m	27,850	862,00 Kč	24 006,70 Kč	24 006,70 Kč
	9 612 47 3186_/00	Omitka zdíva ze suchých směsí - příplatek za rohování,šalování	m	127,000	33,50 Kč	4 254,50 Kč	4 254,50 Kč
	10 620 99 1121_/00	Zakrytí vnějších výplňových otvorů (zábradlí,oplechování apod.) prováděné z lešení	m2	21,000	30,00 Kč	630,00 Kč	630,00 Kč
	11 622 42 1147_/00	Omitka vnější stěn a štítů vápenná nebo vápenocementová štuková stupně složitosti VI	m2	226,000	794,00 Kč	179 444,00 Kč	179 444,00 Kč
	12 622 42 1147_/00	Omitka vnější stěn a štítů vápenná nebo vápenocementová štuková stupně složitosti VI-SOKL	m2	26,000	794,00 Kč	20 644,00 Kč	20 644,00 Kč
	13 622 42 1147_/00	Omitka vnější stěn a štítů vápenná nebo vápenocementová štuková stupně složitosti VI-ŠPALETY	m2	16,900	794,00 Kč	13 418,60 Kč	13 418,60 Kč
	14 622 42 9141_/00	Postřík fasády štukem lžící pro opravu fasád vápenných	m2	264,000	64,50 Kč	17 028,00 Kč	17 028,00 Kč

15 622 90 3110 /00	Mytí vnějších omítek stupně složitosti 1-2 tlakovou vodou						14 916,00 Kč
Σ díl 62 (Úprava povrchů vnější)							274 341,80 Kč
94 (Lešení a stavební výtahy)							
16 941 94 1041 /00	Montáž lešení řadového lehkého s podlahami - šířka <1,2m, výška <10m					14 873,00 Kč	
17 941 94 1291 /00	Příplatek za každý další měsíc použití lešení k pol. 1041					2 188,32 Kč	
18 941 94 1841 /00	Demontáž lešení řadového lehkého s podlahami - šířka <1,2m, výška <10m					9 313,00 Kč	
19 941 95 5001 /00	Montáž lešení lehkého pracovního pomocného - výška podlah <1,2m					2 150,00 Kč	
Σ díl 94 (Lešení a stavební výtahy)						28 524,32 Kč	
97 (Prorážení otvorů a ostatní bourací práce, doprava vybouraných hmot)							
20 978 01 5291 /00	Otlučení omítky venkovní MV/MVC v I. až IV. stupni složitosti v rozsahu do 100%	m2	264,000	90,50 Kč	23 892,00 Kč		
21 978 02 3251 /00	Vysekání a vyčištění spár zdiva kamenného režného	m2	264,000	38,50 Kč	10 164,00 Kč		
Σ díl 97 (Prorážení otvorů a ostatní bourací práce, doprava vybouraných hmot)						34 056,00 Kč	
979 (Odvoz suti)							
22 979 08 1111 /00	Odvoz suti na skládku do 1km	t	19,272	56,50 Kč	1 088,87 Kč		
23 979 08 1121 /00	Odvoz suti na skládku - příplatek za každý další 1km	t	19,272	11,80 Kč	227,41 Kč		
24 979 09 8131 /00	Poplatek za skládku (keramický materiál)	t	19,272	0,93 Kč	17,92 Kč		
Σ díl 979 (Odvoz suti)					1 334,20 Kč		
Σ						383 750,57 Kč	

rekapitulace							
13	Hloubené vykopávky		6 098,95 Kč				
16	Přemístění výkopku		2 320,18 Kč				
17	Konstrukce ze zemin		5 605,60 Kč				
21	Úprava podloží a základové spáry		31 469,53 Kč				
62	Úprava povrchů vnější		274 341,80 Kč				
94	Lešení a stavební výtahy		28 524,32 Kč				
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce, doprava vybouraných hmot		34 056,00 Kč				
979	Odvoz suti		1 334,20 Kč				
Σ			383 750,57 Kč				

POLOŽKOVÝ ROZPIS

680/13~ (Obec Mladý Smolivec-fasádá kostela v Dožicích-hlavní část)
Obec Mladý Smolivec-fasádá kostela v Dožicích
Kostel Dožice-III.etapa loď kostela
PSV

zakázka
stavba
objekt
typ činnosti

pořadí	číslo	popis	m.j.	množství	jednotka	cena	celkem
784 (Malby)							
1	784 45 3745_00	Malba fasádní vápenná	m2	264,000		145,50 Kč	38 412,00 Kč
Σ	díl 784 (Malby)						38 412,00 Kč

Σ

rekapitulace

784 Malby

Σ

38 412,00 Kč

38 412,00 Kč