

SMLOUVA O DÍLO

dohodnutá a následně sepsaná a podepsaná mezi smluvními stranami

Objednatel: Obec Mladý Smolivec
Mladý Smolivec 95, 335 01 Nepomuk, Plzeň-jih
IČO: 00 256 935
Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 5822361/0100

Zastoupený starostkou obce Evou Kubovou
na straně jedné (ve smlouvě dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Josef Cihla
Sídlo: Předmíř 29, 387 42 Lnáře
IČO: 68535961
DIČ: 106-6902071682
Bankovní spojení: GE Capital Bank
Číslo účtu: 155400877/0600
Zastoupený: jednatelem firmy Josefem Cihlou
na straně druhé (ve smlouvě dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uvedené v této smlouvě se dohodly, že písemně stvrdí a podpisem této smlouvy již také písemně stvrdily mezi nimi dohodnutou a uzavřenou smlouvu o dílo, konstatující podstatné skutečnosti vzájemného vztahu do okamžiku podepsání této smlouvy oběma smluvními stranami a upravující pro obě strany závazné dohody mezi nimi uzavřené a náležitosti smlouvy mezi nimi dohodnuté takto:

čl.I

Základní ustanovení

Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou ke zhotovení dohodnutého díla a jeho odevzdání objednavateli v dohodnutém termínu a objednavatel se zavazuje zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu dohodnutou cenu.

čl.II

Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele kompletní opravu střechy na čp. 1 ve Starém Smolivci – část 1 nad hostincem na základě nabídky předložené 15. 8. 2018 ve VŘ ZMR a která je nedílnou součástí této smlouvy.

čl.III

Vícepráce

Zhotovitel se zavazuje provést v průběhu provádění stavby veškeré práce pro dokončení stavby nutné a potřebné, projektovou dokumentaci a popisem prací včetně výpisu materiálu nepředpokládané či objednavatelem navíc požadované (ve smlouvě dále jen vícepráce), zapsat do stavebního deníku a objednatel se zavazuje ve stavebním deníku provedené nebo předem dohodnuté či předpokládané vícepráce odsouhlasit svým podpisem.

1




čl.IV.

Místo plnění

Dohodnutým místem provádění díla je Starý Smolivec čp. 1 – část nad hostincem.

čl.V

Termín plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že provádění díla v dohodnutém rozsahu bude zahájeno zhotovitelem dle požadavků objednavatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v dohodnutém rozsahu do 31. 8. 2019.
2. Smluvní strany se zavazují sepsat zápis o dokončení stavby v den stanovený zhotovitelem ve výzvě předané objednavateli o sepsání zápisu, kterou se zavazuje zhotovitel předat objednavateli nejméně tři dny předem o termínu zahájení přejímacího řízení.
3. V případě nedodržení termínu dokončení díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05% ceny díla za každý den prodlení.

čl.VI

Cena

Objednavatel se zavazuje za dílo, provedené v rozsahu dohodnutém v čl. II. zaplatit dohodnutou cenu ve výši:

1.033.057,90 Kč bez DPH

1.250.000,00 Kč včetně DPH

(slovy jeden milion dvě stě padesát tisíc korun českých včetně DPH)

čl.VII

Platební podmínky

Objednavatel zaplatí zhotoviteli smluvní cenu na základě vystavené faktury. Fakturace bude provedena vždy k poslednímu v měsíci na základě skutečně provedené práce. Doba splatnosti faktur bude 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli.

Cenu víceprací je zhotovitel oprávněn fakturovat mimo smluvní cenu po vzájemném odsouhlasení položek po dokončení díla. V případě, že budou při předání zjištěny vady a nedodělky nebránící užívání díla, pozastaví objednavatel v konečné faktuře platbu ve výši 10% z celkové ceny díla až do odstranění, přičemž termín odstranění bude uveden v předávacím protokolu.

čl.VIII

Předání a převzetí díla

Za řádně provedené dílo považují smluvní strany shodně dílo zhotovené v rozsahu dohodnutém v této smlouvě, schopné sloužit účelu, ke kterému je stavba určena. Objednavatel se zavazuje zahájit přejímací řízení v den, stanovený zhotovitelem pro zahájení přejímacího řízení.

Zhotovitel se zavazuje uvést v předávacím protokole zejména název stavby, identifikační znaky objednavatele a zhotovitele, právní předpoklady pro plnění a stručný popis díla a vyjádření zhotovitele o předání díla. Objednavatel se zavazuje uvést v protokole veškeré zjištěné vady a nedodělky, zjištěné při předávání díla. Objednavatel není oprávněn odmítnout převzetí díla, vykazujícího drobné vady a nedodělky, nebránící užívání díla k účelu, ke kterému má dílo svou povahou sloužit.

čl.IX
Záruka

Zhotovitel ručí za veškeré vady díla, jejichž původ je dán v okamžiku převzetí díla objednavatelem 24 měsíců od data převzetí díla objednavatelem.

čl.X
Součinnost objednavatele

Objednavatel je povinen včas zajistit tak, aby zhotovitel mohl stavbu provádět bez přerušení a omezení, veškeré souhlasy a veškeré povolení od dotčených orgánů státní správy, obecní samosprávy a fyzických osob a fotokopie těchto dokumentů zhotoviteli neprodleně předat. Objednavatel se zavazuje po celou dobu provádění díla umožnit zhotoviteli či jeho smluvním partnerům přístup na stavbu.

čl.XI
Vyšší moc

Pro případ, že klimatické podmínky či jiné skutečnosti znemožní provádění díla v souladu s platnými technickými normami, touto smlouvou či obvyklými technologickými postupy, je oprávněn zhotovitel provádění díla přerušit, nenachází se v prodlení a dohodnuté termíny plnění se prodlužují o dobu způsobenou takovýmto přerušením díla. V takovéto situaci se zhotovitel zavazuje opravit jen kritická místa.

čl.XII
Zastupování

Za objednavatele je oprávněn jednat a veškeré úkony s touto smlouvou související provádět a podepisovat jako odpovědná osoba objednavatelem ustanovená

- ve věcech smluvních: Eva Kubová, starostka obce

Za zhotovitele je oprávněn jednat a veškeré právní úkony s touto smlouvou související provádět a podepisovat jako odpovědná osoba zhotovitelem ustanovená

- ve věcech smluvních: Josef Cihla

čl.XIII
Ostatní ujednání

Pro řešení sporných otázek vyskytnuvších se v průběhu zhotovování díla jsou oprávněny osoby v této smlouvě uvedené a osoby, k takovýmto jednáním řešením sporných otázek pověřené plnou mocí statutárních zástupců obou smluvních stran.

Jakékoli jiné dohody a ujednání, nejsou-li v této smlouvě uvedené, popř. v dodatcích k ní, zhotovitele ani objednavatele nezavazují a jsou neplatná pro nedostatek dohodnuté formy.

Pro vzájemné vztahy smluvních stran, touto smlouvou výslovně neupravené platí obecně závazné předpisy platného právního řádu.

Jakákoli změna či doplnění této smlouvy je možná pouze písemným dodatkem k ní, podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Zápisy ve stavebním deníku oboustranně podepsané odpovědnými osobami plnohodnotně doplňují či nahrazují smlouvy či jejich dodatky.



V případě výskytu závad v záruční lhůtě se zhotovitel zavazuje odstranit reklamované vady do 15 dnů od oznámení této skutečnosti objednavatelem, pokud nebude dohodnuto jinak.

Při nedodržení termínu na odstranění vad a reklamací v záruční době uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 50,- Kč za každý den prodlení.

Zhotovitel zajistí úklid staveniště po skončení díla.

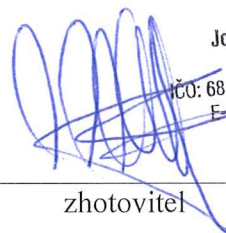
Tato smlouva byla přečtena, shledána správnou a jako odpovídající skutečné, pravé a svobodné vůli statutárních zástupců obou smluvních stran podepsána jejich vlastnoručními podpisy.

V Mladém Smolivci 23. 6. 2018

V Předmíří dne 23 -06- 2018



objednatel



zhotovitel

Josef Cihla, Předmíř 29
387 42 Lnáře
IČO: 68 53 59 61, mobil: 777 687 191
E-mail: cihla.ml@gmail.com



Střešní krytina Tondach Bobrovka 18x38 režná. Klemířina TTZ

Nabídka č. 180018

Korunkové krytí

Dodavatel
Josef Cihla
Předmíř 29
Lnáře 8742
IČO 68535961
DIČ CZ6902071682
Telefon 777687191

Položka	MJ	Množství	Cena	celkem
			za M.J	bez DPH
Demontáž eternitu	m2	358	50	17900
Demontáž plechů	m2	75	50	3750
Demontáž latí	m2	433	40	17320
Demontáž klemp.prvků	bm	121	15	1815
Demontáž opl. věže	ks	1	4000	4000
Oprava krovu	m3	3	7000	21000
Srovnání krovu	m2	433	30	12990
Oprava krovu věže	kpi	1	10000	10000
Montáž oednění	m2	125	70	8750
Montáž latí, kontra, fólie	m2	433	170	73610
Montáž ochr. plastů	bm	65	15	975
Montáž Okr.prkénko	m2	20	200	4000
Montáž lešení ke věži	m2	50	150	7500
Montáž háků	ks	80	50	4000
Montáž žlabů	bm	66	80	5280
Montáž svodů	bm	46	80	3680
Montáž lemovek	bm	38	80	3040
Montáž a pronájem lešení	m2	500	30	15000
Montáž pl.komína Cu	ks	3	4200	12600
Oplech. věže Cu plechem	m2	17	6600	112200
Montáž skap.plech	bm	66	60	3960
Dořez nároží	bm	63	260	16380
Dořez k lemovce	bm	38	240	9120
Pokládka nároží	bm	32	190	6080
Pokládka korunkové krytí	m2	433	200	86600
Pokládka hřebene	bm	12,9	200	2580
Přesun materiálu	t	33	310	10230
Montážní materiál	m2	433	38	16454
Dřevo krov	m3	3	5800	17400
Prkna 24 mm	m3	3,2	4100	13120
Latě impr. 50x40	bm	3250	15	48750

Handwritten signature

Handwritten signature
Josef Cihla, Příz
387 42 Lnáře
IČO: 68 53 59 61, mobil:
E-mail: cihla.ml@g:

Hák 330	Cu opláštěný	ks	80	102	8160
Žlab 330	Cu	bm	66	715	47190
Čílko 330	Cu	ks	10	48	480
Kotlík 330/100 Cu		ks	7	374	2618
Koleno 100/72 Cu		ks	21	182	3822
Objímka 100/150 Cu		ks	21	107	2247
Svod 100	Cu	bm	46	759	34914
Kout roh Cu 330		ks	3	462	1386
Plech skap. Ral r.š.200		bm	66	146	9636
Lemovka	Cu 250	bm	38	549	20862
Fólie	Jutadach 135	m2	370	40	14800
Asfaltový pás pro nízký sklon		m2	150	120	18000
Pás proti ptákům		bm	66	28,6	1887,6
Top Rol	nárožní	bm	46	200,9	9241,4
Top Flex	samolepící	bm	3	422,1	1266,3
Tondach	CČ 1/1	ks	15600	9,9	154440
Tondach	CČ 1/2	ks	80	24,6	1968
Tondach	Kr.levá	ks	48	123	5904
Tondach	Kr.pravá	ks	32	123	3936
Tondach	větrací	ks	60	123	7380
Tondach	hřebenová	ks	150	24,6	3690
Tond. Hřebenáč č.7.šřka 18		ks	134	155	20770
Hřebenáč valbový dlouhý		ks	2	504	1008
Tondach	rozdělovací	ks	1	1214,6	1214,6
Tondach	t.nášl+nášlap	ks	2	2054	4108
Tondach	vylejzák	ks	3	3776	11328
Tondach	Příchyt.hřeb	ks	134	5,5	737
Oprava komínů		ks	3	10000	30000
Doprava	Tašek	soubor	2	1600	3200
Skládání	palet	ks	33	115	3795
Opotřebení palet		ks	33	45	1485
Odvoz	sutě	km	250	22	5500
Uskladnění eternitu		t	10	2600	26000
Celkem					1033057,9
DPH	21%				216942,159
Celkem s DPH					1250000,06

Josef Cibla, Předměstí 29
387 42, Anáry
IČO: 68 53 99 61, mobil 777 687 191
E-mail: cibla.j@seznam.com

Podpis _____