

SMLOUVA O DÍLO

dohodnutá a následně sepsaná a podepsaná mezi smluvními stranami

Objednatel: Obec Mladý Smolivec
Mladý Smolivec 95, 335 01 Nepomuk, Plzeň-jih
IČO: 00 256 935
Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 5822361/0100

Zastoupený starostkou obce Evou Kubovou

na straně jedné (ve smlouvě dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Josef Cihla
Sídlo: Předmíř 29, 387 42 Lnáře
IČO: 68535961
DIČ: 106-6902071682
Bankovní spojení: GE Capital Bank
Číslo účtu: 155400877/0600

Zastoupený: jednatelem firmy Josefem Cihlou

na straně druhé (ve smlouvě dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uvedené v této smlouvě se dohodly, že písemně stvrdí a podpisem této smlouvy již také písemně stvrdily mezi nimi dohodnutou a uzavřenou smlouvu o dílo, konstatující podstatné skutečnosti vzájemného vztahu do okamžiku podepsání této smlouvy oběma smluvními stranami a upravující pro obě strany závazné dohody mezi nimi uzavřené a náležitosti smlouvy mezi nimi dohodnuté takto:

čl.I

Základní ustanovení

Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou ke zhotovení dohodnutého díla a jeho odevzdání objednavateli v dohodnutém termínu a objednavatel se zavazuje zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu dohodnutou cenu.

čl.II

Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele kompletní opravu střechy na čp. 1 ve Starém Smolívci – část 2 nad sálem na základě nabídky předložené 10. 8. 2020 ve VŘ ZMR a která je nedílnou součástí této smlouvy.

čl.III

Vícepráce

Zhotovitel se zavazuje provést v průběhu provádění stavby veškeré práce pro dokončení stavby nutné a potřebné, projektovou dokumentaci a popisem prací včetně výpisu materiálu nepředpokládané či objednavatelem navíc požadované (ve smlouvě dále jen vícepráce), zapsat do stavebního deníku a objednatel se zavazuje ve stavebním deníku provedené nebo předem dohodnuté či předpokládané vícepráce odsouhlasit svým podpisem.

čl.IV.

Místo plnění

Dohodnutým místem provádění díla je Starý Smolivec čp. 1 – část nad sálem.

čl.V

Termín plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že provádění díla v dohodnutém rozsahu bude zahájeno zhotovitelem dle požadavků objednavatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v dohodnutém rozsahu do 31. 7. 2021.
2. Smluvní strany se zavazují sepsat zápis o dokončení stavby v den stanovený zhotovitelem ve výzvě předané objednavateli o sepsání zápisu, kterou se zavazuje zhotovitel předat objednavateli nejméně tři dny předem o termínu zahájení přejímacího řízení.
3. V případě nedodržení termínu dokončení díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05% ceny díla za každý den prodlení.

čl.VI

Cena

Objednavatel se zavazuje za dílo, provedené v rozsahu dohodnutém v čl. II. zaplatit dohodnutou cenu ve výši:

905.434,50 Kč bez DPH

1.095.576,00 Kč včetně DPH

(slovy jeden milion devadesát pět tisíc pět set sedmdesát šest korun českých včetně DPH)

čl.VII

Platební podmínky

Objednavatel zaplatí zhotoviteli smluvní cenu na základě vystavené faktury. Fakturace bude provedena vždy k poslednímu v měsíci na základě skutečně provedené práce. Doba splatnosti faktur bude 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli.

Cenu víceprací je zhotovitel oprávněn fakturovat mimo smluvní cenu po vzájemném odsouhlasení položek po dokončení díla. V případě, že budou při předání zjištěny vady a nedodělky nebránící užívání díla, pozastaví objednavatel v konečné faktuře platbu ve výši 10% z celkové ceny díla až do odstranění, přičemž termín odstranění bude uveden v předávacím protokolu.

čl.VIII

Předání a převzetí díla

Za řádně provedené dílo považují smluvní strany shodně dílo zhotovené v rozsahu dohodnutém v této smlouvě, schopné sloužit účelu, ke kterému je stavba určena. Objednavatel se zavazuje zahájit přejímací řízení v den, stanovený zhotovitelem pro zahájení přejímacího řízení.

Zhotovitel se zavazuje uvést v předávacím protokole zejména název stavby, identifikační znaky objednavatele a zhotovitele, právní předpoklady pro plnění a stručný popis díla a vyjádření zhotovitele o předání díla. Objednavatel se zavazuje uvést v protokole veškeré zjištěné vady a nedodělky, zjištěné při předávání díla. Objednavatel není oprávněn odmítnout převzetí díla, vykazujícího drobné vady a nedodělky, nebránící užívání díla k účelu, ke kterému má dílo svou povahou sloužit.

čl.IX
Záruka

Zhotovitel ručí za veškeré vady díla, jejichž původ je dán v okamžiku převzetí díla objednavatelem 36 měsíců od data převzetí díla objednavatelem.

čl.X
Součinnost objednavatele

Objednavatel je povinen včas zajistit tak, aby zhotovitel mohl stavbu provádět bez přerušení a omezení, veškeré souhlasy a veškeré povolení od dotčených orgánů státní správy, obecní samosprávy a fyzických osob a fotokopie těchto dokumentů zhotoviteli neprodleně předat. Objednavatel se zavazuje po celou dobu provádění díla umožnit zhotoviteli či jeho smluvním partnerům přístup na stavbu.

čl.XI
Vyšší moc

Pro případ, že klimatické podmínky či jiné skutečnosti znemožní provádění díla v souladu s platnými technickými normami, touto smlouvou či obvyklými technologickými postupy, je oprávněn zhotovitel provádění díla přerušit, nenachází se v prodlení a dohodnuté termíny plnění se prodlužují o dobu způsobenou takovýmto přerušením díla. V takovéto situaci se zhotovitel zavazuje opravit jen kritická místa.

čl.XII
Zastupování

Za objednavatele je oprávněn jednat a veškeré úkony s touto smlouvou související provádět a podepisovat jako odpovědná osoba objednavatelem ustanovená

- ve věcech smluvních: Eva Kubová, starostka obce

Za zhotovitele je oprávněn jednat a veškeré právní úkony s touto smlouvou související provádět a podepisovat jako odpovědná osoba zhotovitelem ustanovená

- ve věcech smluvních: Josef Cihla

čl.XIII
Ostatní ujednání

Pro řešení sporných otázek vyskytnuvších se v průběhu zhotovování díla jsou oprávněny osoby v této smlouvě uvedené a osoby, k takovýmto jednáním řešením sporných otázek pověřené plnou mocí statutárních zástupců obou smluvních stran.

Jakékoli jiné dohody a ujednání, nejsou-li v této smlouvě uvedené, popř. v dodatcích k ní, zhotovitele ani objednavatele nezavazují a jsou neplatná pro nedostatek dohodnuté formy.

Pro vzájemné vztahy smluvních stran, touto smlouvou výslovně neupravené platí obecně závazné předpisy platného právního řádu.

Jakákoli změna či doplnění této smlouvy je možná pouze písemným dodatkem k ní, podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Zápisy ve stavebním deníku oboustranně podepsané odpovědnými osobami plnohodnotně doplňují či nahrazují smlouvy či jejich dodatky.



V případě výskytu závad v záruční lhůtě se zhotovitel zavazuje odstranit reklamované vady do 15 dnů od oznámení této skutečnosti objednavatelem, pokud nebude dohodnuto jinak.

Při nedodržení termínu na odstranění vad a reklamací v záruční době uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 50,- Kč za každý den prodlení.

Zhotovitel zajistí úklid staveniště po skončení díla.

Tato smlouva byla přečtena, shledána správnou a jako odpovídající skutečné, pravé a svobodné vůli statutárních zástupců obou smluvních stran podepsána jejich vlastnoručními podpisy.

V Mladém Smolivci 9.9.2020

V Předmíři dne 9.9.2020

objednatel



Josef Čihla, Předmří 29
387 42 Lnáře
IČO: 68 53 59 61, mobil: 777 687 191
E-mail: cihla.ml@gmail.com

zhotovitel

Střešní krytina Tondach Bobrovka 18x38 režná. Klemřína Cu

Nabídka č. 200033

Korunkové krytí

Odběratel

Mladý Smolivec

Dodavatel
Josef Cihla
Předmíř 29
Lnáře 38742

--	--

		m2	m3	cena	celkem	DPH %	DPH	celkem
			tun	za M.J	bez DPH			s DPH
Demontáž eternitu	m2	541		50	27050	21%	5680,5	32730,5
Demontáž latí	m2	541		40	21640	21%	4544,4	26184,4
Demontáž klemp.prvků	bm	101		15	1515	21%	318,15	1833,15
Oprava krovu	m3	2		7000	14000	21%	2940	16940
Srovnání krovu	m2	541		30	16230	21%	3408,3	19638,3
Montáž latí, kontra, fólie	m2	541		170	91970	21%	19313,7	111283,7
Montáž ochr. plastů	bm	71		15	1065	21%	223,65	1288,65
Demontáž plech atyky	bm	18		50	900	21%	189	1089
Lešení stavba a pronájem	m3	400		90	36000	21%	7560	43560
Montáž háků	ks	60		50	3000	21%	630	3630
Montáž žlabů	bm	50		80	4000	21%	840	4840
Montáž svodů	bm	27		80	2160	21%	453,6	2613,6
Montáž lemovek	bm	18		80	1440	21%	302,4	1742,4
Montáž pl.komína Cu	ks	2		4200	8400	21%	1764	10164
Montáž krycí plech atyky	bm	19		100	1900	21%	399	2299
Montáž okapnice	bm	71		60	4260	21%	894,6	5154,6
Dořez nároží	bm	44		260	11440	21%	2402,4	13842,4
Dořez k lemovce	bm	18		240	4320	21%	907,2	5227,2
Pokládka nároží	bm	22		200	4400	21%	924	5324
Pokládka korunkové krytí	m2	541		200	108200	21%	22722	130922
Pokládka hřebene	bm	24		200	4800	21%	1008	5808
Přesun materiálu	t	30		400	12000	21%	2520	14520
Montážní materiál	m2	541		40	21640	21%	4544,4	26184,4
Dřevo krov	m3	2		5700	11400	21%	2394	13794
Latě impr. 50x40	bm	4800		14,13	67824	21%	14243,04	82067,04
Hák 330 Cu opláštěný	ks	60		76,5	4590	21%	963,9	5553,9
Žlab 330 Cu	bm	50		482,4	24120	21%	5065,2	29185,2
Čítko 330 Cu	ks	2		27	54	21%	11,34	65,34
Kotlík 330/100 Cu	ks	3		192,6	577,8	21%	121,338	699,138

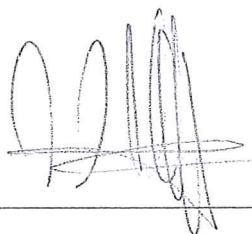


Koleno 100/72 Cu	ks	12	144	1728	21%	362,88	2090,88
Objímka100/150 Cu	ks	12	99	1188	21%	249,48	1437,48
Svod 100 Cu	bm	27	497,7	13437,9	21%	2821,959	16259,86
Kout roh Cu 330	ks	2	366,3	732,6	21%	153,846	886,446
Plech skap. Ral r.š.200	bm	70	131,4	9198	21%	1931,58	11129,58
Lemovka Cu 250	bm	18	521,55	9387,9	21%	1971,459	11359,36
Plech krycí atyky Cu r.š 330	bm	19	695,4	13212,6	21%	2774,646	15987,25
Fólie Jutadach 135	m2	600	35,76	21456	21%	4505,76	25961,76
Pás proti ptákum	bm	70	25,74	1801,8	21%	378,378	2180,178
Top Rol nárožní	bm	46	205,35	9446,1	21%	1983,681	11429,78
Top Flex samolepící	bm	3	379,89	1139,67	21%	239,3307	1379,001
Tondach CČ 1/1	ks	19476	11,36	221247,4	21%	46461,95	267709,3
Tondach větrací	ks	60	116,6	6996	21%	1469,16	8465,16
Tondach hřebenová	ks	300	24,84	7452	21%	1564,92	9016,92
Tond. Hřebenáč č.7.šřka 18	ks	138	157,32	21710,16	21%	4559,134	26269,29
Hřebenáč valbový dlouhý	ks	2	463,68	927,36	21%	194,7456	1122,106
Tondach rozdělovací	ks	1	1116,88	1116,88	21%	234,5448	1351,425
Tondach t.nášl+nášlap	ks	2	2024,92	4049,84	21%	850,4664	4900,306
Tondach vyležák	ks	2	3054,4	6108,8	21%	1282,848	7391,648
Tondach Příchyt.hřeb	ks	138	5,52	761,76	21%	159,9696	921,7296
Doprava Tašek	soubor	2	2000	4000	21%	840	4840
Skládání palet	ks	36	120	4320	21%	907,2	5227,2
Opotřebenění palet	ks	36	45	1620	21%	340,2	1960,2
Odvoz sutě	km	250	22	5500	21%	1155	6655
Uskladnění eternitu	t	10	2600	26000	21%	5460	31460
				905434,5			1095576

Cena bez DPH 905434,5
Cena s DPH 1095576

Konečná cena s DPH 1095576

Podpis _____



Josef Čihla, Pěškovář 28
367 42 Lnáře
ICO: 68 53 59 61, mobil: 777 687 191
E-mail: cihla.ji@gmail.com