

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „OZ“

### Smluvní strany

#### Objednatel:

Název: **Obec Mladý Smolivec**  
Sídlo: Mladý Smolivec 95, 335 01  
Zastoupen: Evou Kubovou, starostkou  
IČ: 00256935  
DIČ: CZ00256935

Bankovní spojení: Komerční banka Nepomuk  
Číslo účtu: 5822361/0100

Osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických: Eva Kubová, +420 371 585 145, +420 602 175 471  
[ou@mladysmolivec.cz](mailto:ou@mladysmolivec.cz)

na straně jedné jako „objednatel“

a

#### Zhotovitel:

Název: F + V ELEKTRO spol. s r.o.  
Sídlo: Plzeňská 157, 335 01 Nepomuk  
Zastoupen: Miroslavem Volfem  
IČ: 45348359  
DIČ: CZ 45348359

Bankovní spojení:  
Číslo účtu:

Osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických: Miloslav Volf, stavbyvedoucí

na straně druhé jako „zhotovitel“



## I.

### Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce VO v Mladém Smolivci 2019**“ (dále jen „zakázka“) zadávané v rámci stejnojmenného projektu mezi objednatelem, jakožto zadavatelem zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem.

## II.

### Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost pro objednatele a objednateli předá dílo (v této smlouvě také jako „stavba“) specifikované v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dokončené dílo, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně poskytnutí dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů, zařízení a služeb, jejichž hlavním účelem je **provedení stavebních úprav**.
- 2.4. Dílo spočívá zejména v realizaci stavebních prací zahrnujících položení kabelu VO, výstavba sloupů VO, zemní práce pro základ a pouzdro sloupů, osazení stávajícími světly, zemní práce pro uložení kabelů mezi bytovkami.
- 2.5. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří příloha č. 1 této smlouvy, a který byl součástí zadávacího řízení.
- 2.6. Zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, koordinátora BOZP, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, je – li tento vykonáván.
- 2.7. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele zajistit:
  - a) kompletaci nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,
  - b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení díla,
  - c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou).

Na staveništi mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby a pracovníci orgánu státního stavebního dohledu v doprovodu odpovědného zástupce zhotovitele.
  - e) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
  - f) projednání a obstarání případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
  - g) zřízení a odstranění zařízení staveništi včetně napojení na inženýrské sítě.
  - h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, přičemž

- splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
- i) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - j) uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu,
  - k) v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámení zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
  - l) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
  - m) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
  - n) zhotovení dokumentace skutečného provedení v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů

### III.

#### Doba a místo plnění

#### 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v těchto termínech:

Termín předání a převzetí staveniště:	<b>do 3 dnů</b> od uzavření této smlouvy
Termín zahájení stavebních prací	<b>pracovní den následující</b> po dni předání staveniště zhotoviteli
Termín dokončení díla a předání a převzetí jeho předmětu:	nejpozději <b>31. 10. 2019</b>

3.2. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu oprávněnou.

3.3. Místem plnění díla je objekt na adrese k. ú. Mladý Smolivec od transformátoru u bytovek k obchodu v Mladém Smolivci – Bytovky a od křižovatky u čp. 30 k čp. 18 a k čp. 10 - Draha.

### IV.

#### Cena díla

4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na zakázku na základě oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jako „**položkový rozpočet**“) zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo činí:

Cena bez DPH	967.399,00 Kč
DPH 21%	203.153,00 Kč
Cena včetně DPH	1.170.552,00Kč

4.2. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci výběrového řízení je sjednán jako úplný a závazný a zhotovitel jeho úplnost a závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.

4.3. K ceně bez DPH je připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění v den uskutečnění zdanitelného plnění.

4.4. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné pro řádné a včasné provedení díla.

4.5. Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 OZ nebezpečí změny okolností.

### V.

#### Platební podmínky a fakturace

5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.

- 5.2. Cenu za dílo bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem jedenkrát měsíčně. Přílohou každé dílčí faktury musí být objednatelem podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v kalendářním měsíci (dále jen „**zjišťovací protokol**“). Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří a do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad.
- 5.3. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení objednatelem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.
- 5.4. Doba splatnosti faktur je **30 dní** ode dne doručení faktury objednateli, bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.5. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.6. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl,
  - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 4 tohoto článku běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.
- 5.7. Povinnost objednatele zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele, jenž bude konkretizován v jednotlivých fakturách.

## VI.

### Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli, a to na staveništi, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli.
- 6.2. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol obsahuje zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části
  - b) identifikační údaje o díle i jeho části
  - c) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá
  - d) soupis příloh
  - e) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení
  - f) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky.

Změny nebo odchylky od dokumentace ověřené ve stavebním řízení budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení na náklady zhotovitele.

V případě zjištění vad a nedodělků při předání díla budou tyto vady a nedodělky uvedeny v předávacím protokolu, což bude považováno za výhradu objednatele k dílu a převzetí díla objednatelem s výhradou těchto vad a nedodělků. V tomto případě bude předávací protokol

obsahovat i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že všechny vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol.

- 6.3. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí stavby i pro drobné vady, i když nebrání jejímu užívání, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 6.4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 OZ a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.5. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen uvést do původního stavu.

## VII.

### Odpovědnost za vady, záruka

- 7.1. Délka záruční doby je stanovena na **60 měsíců**.
- 7.2. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělky, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční doby.
- 7.4. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 7.5. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 7.6. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady do 3 pracovních dnů po obdržení oznámení o vadě, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena a práva objednatele z vadného plnění uplatněna oprávněně.
- 7.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn. že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámení vady.
- 7.8. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 7.9. Označí-li objednatel v oznámení vadu jako havárii, je zhotovitel povinen nastoupit k jejímu odstranění neprodleně po obdržení oznámení o vadě a tuto vadu odstranit do 24 hodin.
- 7.10. O odstranění oznámené vady sepiše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.11. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

## VIII.

### Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla, a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla.
- 8.2. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště pro provádění díla dle této smlouvy, zbavené práv třetích osob, v termínu dle této smlouvy. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro stavbu a pro zařízení staveniště v rozsahu dohodnutém při přejímce staveniště, která bude provedena zápisem o předání staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště vhodné podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen „zákon o BOZP“), při realizaci stavby zajistit zákonem stanovené:
- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
  - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
  - požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
  - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
  - bezpečnostní značky, značení a signály.
- Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a v jeho přílohách č. 1, 2, 3 a 5 (dále jen „NV“).
- 8.4. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP na stavbě podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých subdodavatelů. Zhotovitel je zejména povinen zajistit:
- a) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech subdodavatelů nosili na stavbě a staveništi ochrannou přilbu, pracovní oděv, pracovní obuv a ostatní ochranné pracovní pomůcky,
  - b) aby byl v prostorách stavby dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,
  - c) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky nebo pádu do hloubky, uložení materiálů - viz přílohy k NV),
  - d) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení § 16 zákona o BOZP.
- 8.5. Dále je zhotovitel povinen:
- a) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy,
  - b) upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této

smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená v souladu s ust. § 46d ZVZ.

- 8.7. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště, o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění).
- 8.8. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku.
- 8.9. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.
- 8.10. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát měsíčně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepiše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná a slouží jako podklad pro vytvoření dodatku ke smlouvě. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.
- 8.11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí předmětu díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku nejpozději 4 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem předmětu díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 8.12. Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí předmětu díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části předmětu díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odstavce 8.12. této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.
- 8.13. Zhotovitel oznámí objednateli zápisem ve stavebním deníku 4 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
- 8.14. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu.
- 8.15. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich majitelem vždy objednatel.
- 8.16. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

- 8.17. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
- 8.18. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 OZ.

#### **IX.**

#### **Sankční ujednání**

- 9.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla (části díla) nebo dokončením díla, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště a neodstraní zařízení staveniště ve sjednaném termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.5. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek dle odst. 8.7 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za porušení této povinnosti.
- 9.6. Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele, a to ve výši 15.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP.
- 9.7. Pokud zhotovitel nesplní svou povinnost stanovenou v odst. 11.3. a 11. 4. této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 9.8. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

#### **X.**

#### **Odstoupení od smlouvy**

- 10.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy. Pokud druhá strana do tohoto termínu podstatné porušení této smlouvy neodstraní, nastávají právní účinky odstoupení od smlouvy následujícím dnem.
- 10.2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- a) prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 kalendářních dnů,
  - b) nesplnění kvalitativních ukazatelů zhotovitelem,
  - c) provádění prací zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací,
  - d) nezaplacení oprávněné ceny díla objednatelem.
- 10.3. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.



- 10.4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.
- 10.5. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta finanční podpora z Operačního programu Životní prostředí. V případě, že do okamžiku než se objednatel prokazatelně dozvěděl o skutečnosti neposkytnutí podpory z OPŽP, zhotovitel již započal s prováděním díla dle této smlouvy, nemá zhotovitel právo na náhradu nákladů mu vzniklých v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy, vyjma nákladů, ke kterým dále objednatel pokyn či souhlas.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím subdodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (subdodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 11.2. V případě, že zhotovitel v souladu s výzvou k podání nabídek prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za uchazeče; objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
- 11.3. Pokud zhotovitel zajišťuje plnění části díla prostřednictvím subdodavatelů, je oprávněn měnit subdodavatele uvedeného v seznamu subdodavatelů předkládaném v nabídce pouze se souhlasem objednatele.
- 11.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka zhotovitele“), kterou v postavení uchazeče podal do výběrového řízení na zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž výzva k podání nabídek k zakázce včetně všech jejích příloh.
- 11.5. Jestliže z výzvy k podání nabídek k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 11.6. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
- 11.7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.8. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 11.9. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se

zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.

11.10. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy

11.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

11.12. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je spolufinancován z dotačních fondů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům poskytovatele dotace.

### XIII.

#### Přílohy smlouvy

Nedílnou součástí této smlouvy se stávají následující přílohy:

Příloha č. 1 – oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

### XIV.

#### Doložka o schválení smlouvy zastupitelstvem obce

Níže podepsaný zástupce objednatele tímto v souladu s § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že tato smlouva o dílo byla schválena zastupitelstvem Obce Mladý Smolivec dne 18. 4. 2019, číslo usnesení 4/19.

V Mladém Smolivci dne 13. 5. 2019



Eva Kubová  
starosta obce

za objednatele

F + V ELEKTRO  
spol. s r. o.  
Plzeňská 157, 335 01 Nepomuk  
IČO: 000 462 073, DIČ: CZ000462073

Miloslav Volf  
jednatel

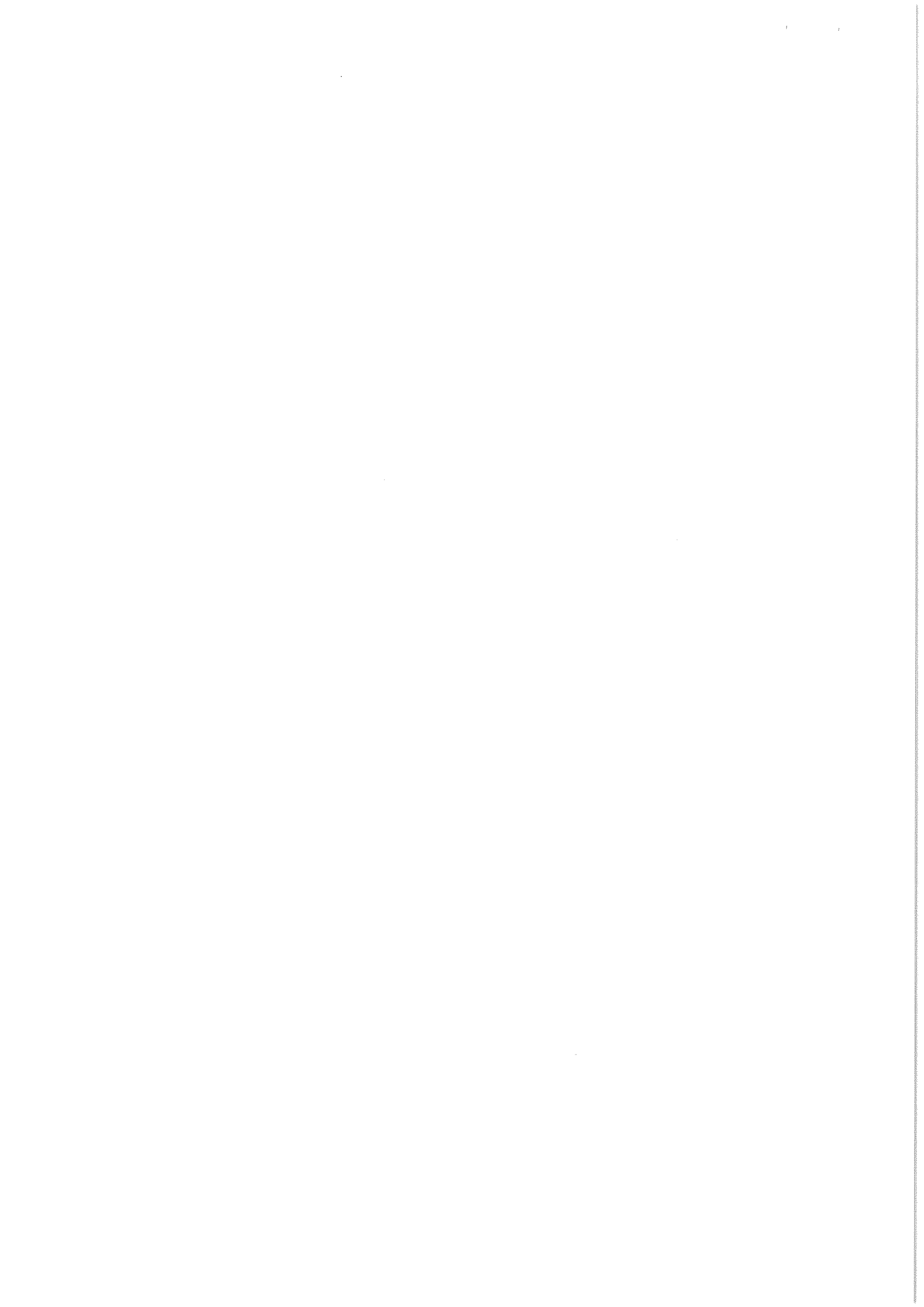
F + V ELEKTRO spol. s r. o.  
za zhotovitele



## Výkaz výměr V.O. Mladý Smolivec část 1. + 2.

Elektromateriál	množství	Jednotka	cena/jednotku	celkem
Stožár K6-133/89/60	23	ks	3106,00	71438,00
Svorkovnice stožárová SS P.16/4.1	23	ks	435,00	10005,00
Výložník SK1-500	23	ks	335,00	7705,00
CYKY 3Jx1,5	190	m	12,00	2280,00
CYKY 4Jx10	2410	m	87,00	209670,00
Drát FeZn 8	1290	m	15,00	19350,00
Copoflex 50	2350	m	15,00	35250,00
Folie ČEZ33	1150	m	3,00	3450,00
Trubka PVC 30 UV	15	m	42,00	630,00
Pásek Bndimex se sponou	15	ks	80,00	1200,00
Pojistka nožová PNA 000 - 16-20A	12	ks	46,00	552,00
Skříň v pilíři 15x160A	3	ks	15814,00	47442,00
Svorka FeZn SP	23	ks	14,00	322,00
Svorka FeZnSS	46	ks	14,00	644,00
Material podružný	1	ks	5000,00	5000,00
Trubka beton na usz.stožáru	23	ks	435,00	10005,00
Betonová směs	11,5	m3	1860,00	21390,00
Svorka kotevní	2	ks	146,00	292,00
Copoflex 110	90	m	38,00	3420,00
Kabel AS4x16	55	m	48,00	2640,00
Obímka FeZn na sloup	2	ks	230,00	460,00
Pojistková skříň SS100 na sloup	3	ks	1420,00	4260,00
				0,00
				0,00
				457405,00

*J. Mladý*



## Elektromontáže

	množství	Jednotka	cena/jednotka	celkem
Připojení stožáru zemní přívod	23	ks	200,00	4600,00
Postavení sloupů - mechanizace	23	ks	1500,00	34500,00
Osazení výložníku	23	ks	300,00	6900,00
Osazení a zapojení svítidla	23	ks	300,00	6900,00
Pokládka kabelu CYKY 4Jx10	2410	m	35,00	84350,00
Pokládka zemního vodiče FeZn8	1290	m	25,00	32250,00
Označení výstr.folijí	1150	m	5,00	5750,00
Vtažení vodiče do trubky	2350	m	15,00	35250,00
Copoflex 110 - překop	90	m	30,00	2700,00
Ukončení a příp.kabelu	68	ks	90,00	6120,00
Osazení plast.pilířku DCK	3	ks	1500,00	4500,00
CYKY 3Jx1,5	190	m	32,00	6080,00
Svorčka FeZn SP,SS	69	ks	26,00	1794,00
Demontáž výložníků a svítidel	20	ks	200,00	4000,00
Ostatní	1	ks	4400,00	4400,00
Podíl přidružených výkonů	1	ks	2000,00	2000,00
HZS - práce nezahrnuté v cenících 21M,46M	48	hod	200,00	9600,00
HZS- mechanizace na stavbu stožárů a osazení výl. a dem.práce	36	hod	400,00	14400,00
HZS- manipulace ve stávajících sítích /odpojení,připojení/	30	hod	250,00	7500,00
HZS- zakreslení skut.stavu	16	hod	300,00	4800,00
Doprava materiálu z dodávky 3%	1	ks	6500,00	6500,00
				0,00
Zemní práce ,výkop,pískování ,zához,hutnění	165	m	340,00	56100,00
Přilož	1240	m	70,00	86800,00
Protlak 100	49	m	800,00	39200,00
Stožárová pouzdra,betonování	23	ks	900,00	20700,00
Jáma pro stožár vo v-6-7m	23	ks	200,00	4600,00
Zřízení polohopisného plánu	1	ks	5000,00	5000,00
Geodetické zakreslení trasy	1	ks	9500,00	9500,00
Revize	1	ks	8400,00	8400,00
Doprava a odvoz zeminy	1	ks	3200,00	3200,00

*Handwritten signature*





--

Revize	8400,00
Materiál celkem	457405,00
Montáž celkem	284894,00
Zemní práce	221900,00
Doprava	3200,00
Celkem bez DPH	967399,00
DPH 21%	203153,00
<b>Celkem s DPH</b>	<b>1170552,00</b>

**F+V ELEKTRO**  
spol. s r.o.  
Přeztiská 157, 335 01 Nepomuk  
IČO: 306 944 076, DIČ: CZ306944076



