

Obec Mladý Smolivec  
Mladý Smolivec č. 95  
335 01 Nepomuk, o. Plzeň-jih  
IČO: 25 69 35  
Tel.: 371 595 145 Fax: 371 595 905

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

### Smluvní strany

Název: **Obec Mladý Smolivec**  
Sídlo: Mladý Smolivec 95, PSČ 335 01  
Zastoupen: Eva Kubová, starostka  
IČ: 00256935  
DIČ: CZ00256935

Bankovní spojení: Komerční banka Nepomuk  
Číslo účtu: 5822361/0100

Osoba oprávněná jednat ve  
věcech technických: Eva Kubová

na straně jedné jako „objednatel“

a

**Zhotovitel:** **STAFIS-KT s.r.o.**  
Sídlem: Pačejov – nádraží 74, 341 01 Horažďovice  
IČ: 25219090  
DIČ: CZ25219090  
Zapsán: KS v Plzni, oddíl C, vložka 9622  
Zastoupen: Ing. Liborem Smolíkem - jednatelem  
Bankovní spojení: Raiffeisen bank  
Číslo účtu: 7278535001/5500 

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Pavel Stulík

na straně druhé jako „zhotovitel“

## I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Zateplení objektů **Obce Mladý Smolivec**“ (dále jen „zakázka“) zadávané mimo režim zákona a v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele k administraci žádostí v rámci výzvy pro veřejné budovy, v rámci projektů spolufinancovaných z Programu Zelená úsporám, oblast podpory Realizace úspor energie v budovách veřejného sektoru, mezi objednatelem, jakožto zadavatelem zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem.

## II. Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost pro objednatele a objednateli předá dílo (v této smlouvě také jako „stavba“) specifikované v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dokončené dílo, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně poskytnutí dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů, zařízení a služeb, jejichž hlavním účelem je zateplení objektu obecního úřadu Mladý Smolivec, k. ú. Mladý Smolivec, parc. č. st. 141. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou a s projektovou dokumentací pro provádění stavby vypracovanou Ing. Vladimírem Smolíkem, místem podnikání Pačejov-nádraží 143, IČ 11615435, č. aut. ČKA I 0200611 (dále jako „projektová dokumentace“) a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohu č. 4.2 zadávací dokumentace, a které byly zhotoviteli předány společně s výzvou k podání nabídek.
- 2.4. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele zajistit:
  - a) kompletaci nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,
  - b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení díla,
  - c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou).

Na staveništi mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby a pracovníci orgánu státního stavebního dohledu v doprovodu odpovědného zástupce zhotovitele,
  - e) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
  - f) projednání a obstarání případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
  - g) zřízení a odstranění zařízení staveništi včetně napojení na inženýrské sítě.

Zhotovitel se připojí na potřebné zdroje el. energie a vody prostřednictvím odběrných zařízení s vlastními odpočtovými měřidly a to v místech, které určí objednatel. Veškerou spotřebu el. energie a vody je povinen objednateli uhradit,
  - h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění

- v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
- i) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - j) uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu,
  - k) v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámení zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
  - l) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
  - m) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
  - n) zhotovení dokumentace skutečného provedení v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
  - o) geodetické zaměření stavby.

### III.

#### Doba a místo plnění

##### 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v těchto termínech:

Termín předání a převzetí staveniště:	<b>do 5 pracovních dnů</b> od uzavření této smlouvy
Termín zahájení provádění díla:	<b>den následující</b> po dni předání staveniště zhotoviteli
Termín dokončení díla a předání a převzetí jeho předmětu:	nejpozději <b>do 30. 6. 2014</b>

- 3.2. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu oprávněnou.
- 3.3. Zhotovitel je povinen respektovat harmonogram plnění zakázky, který předložil ve své nabídce do zadávacího řízení k zakázce, a který je přílohou č. 2 této smlouvy o dílo.
- 3.4. Místem plnění díla je budova obecního úřadu Mladý Smolivec, stojící na stavební parcele č. st. 141 v k. ú. Mladý Smolivec

### IV.

#### Cena díla

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na zakázku na základě oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jako „**položkový rozpočet**“) zpracovaného zhotovitelem.  
Cena za dílo činí:  
Cena bez DPH **889 284,- Kč**
- 4.2. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci zadávacího řízení je sjednán jako úplný a závazný a zhotovitel jeho úplnost a závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.
- 4.3. K ceně bez DPH je připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.4. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné pro řádné a včasné provedení díla.



- 4.5. Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 OZ nebezpečí změny okolností.

## V.

### Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
- 5.2. Cenu za dílo bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem. Přílohou každé dílčí faktury musí být objednatel podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v kalendářním měsíci (dále jen „zjišťovací protokol“). Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří a do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatel ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do tří pracovních dnů ode dne doručení objednatel odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli a doručit fakturu objednateli nejméně dvacet dní přede dnem splatnosti faktury sjednaným v první větě odst. 5.3. této smlouvy.
- 5.3. Doba splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení objednatel odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli. Pokud však zhotovitelem vystavená faktura bude doručena objednateli méně jak 20 dní před tímto dnem splatnosti, posunuje se splatnost faktury přiměřeně o počet dní prodloužení zhotovitele s doručením faktury objednateli tak, aby splatnost faktury nenastala dříve jak 20 dní ode dne doručení faktury objednateli. Po dobu, o kterou se dle věty druhé tohoto odst. 5.3. prodloužila doba splatnosti faktury sjednaná ve větě první tohoto odst. 5.3., se objednatel neocitá v prodloužení s úhradou příslušné části ceny díla vyúčtované danou fakturou.
- 5.4. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl,
  - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury a jejím doručením objednateli nejméně 20 dní přede dnem splatnosti faktury sjednaným v první větě odst. 5.3. této smlouvy. Pokud však zhotovitelem vystavená nová faktura bude doručena objednateli méně jak 20 dní před tímto dnem splatnosti, posunuje se splatnost faktury přiměřeně o počet dní prodloužení zhotovitele s doručením nové faktury objednateli tak, aby splatnost faktury nenastala dříve jak 20 dní ode dne doručení nové faktury objednateli. Po dobu, o kterou se dle předchozí věty tohoto odst. prodloužila doba splatnosti faktury sjednaná ve větě první odst. 5.3., se objednatel neocitá v prodloužení s úhradou příslušné části ceny díla vyúčtované danou fakturou.

- 5.6. Povinnost objednatele zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele, jenž bude konkretizován v jednotlivých fakturách.

## VI.

### Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli, a to

na staveništi, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli.

6.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přijímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol obsahuje zejména:

- a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části
- b) identifikační údaje o díle i jeho části
- c) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá
- d) soupis příloh
- e) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení
- f) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky.

Změny nebo odchylky od dokumentace ověřené ve stavebním řízení budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení na náklady zhotovitele.

V případě zjištění vad a nedodělků při předání díla budou tyto vady a nedodělky uvedeny v předávacím protokolu, což bude považováno za výhradu objednatele k dílu a převzetí díla objednatelem s výhradou těchto vad a nedodělků. V tomto případě bude předávací protokol obsahovat i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že všechny vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol.

6.3. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

6.4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 OZ a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.

6.5. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen uvést do původního stavu.

## VII.

### Odpovědnost za vady, záruka

7.1. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

7.2. Délka záruční doby je stanovena na **60 měsíců**.

7.3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a/nebo nedodělky, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěných při předání a převzetí díla.

7.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční doby.

7.5. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.



- 7.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 7.7. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady do 3 pracovních dnů po obdržení oznámení o vadě, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena a práva objednatele z vadného plnění uplatněna oprávněně.
- 7.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn. že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.
- 7.9. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 7.10. Označí-li objednatel v oznámení vadu jako havárii, je zhotovitel povinen nastoupit k jejímu odstranění neprodleně po obdržení oznámení o vadě a tuto vadu odstranit do 24 hodin.
- 7.11. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.12. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

## VIII.

### Podmínky provádění díla

- 8.1. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště pro provádění díla dle této smlouvy v termínu dle této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o BOZP“), při realizaci stavby zajistit zákonem stanovené:
  - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
  - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
  - požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
  - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
  - bezpečnostní značky, značení a signály.Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a v jeho přílohách č. 1, 2, 3 a 5 (dále jen „NV“).
- 8.3. Pracovní doba při realizaci díla je od 6.00 hod. do max. 18.00 hod. v pracovní dny. Ve dny pracovního klidu a ve svátky je práce možná pouze po dohodě s objednatelem, popř. TDS, a to pouze výjimečně.
- 8.4. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP na stavbě podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých subdodavatelů. Zhotovitel je zejména povinen zajistit:
  - a) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech subdodavatelů nosili na stavbě a staveništi ochrannou přilbu, pracovní oděv, pracovní obuv a ostatní ochranné pracovní pomůcky,
  - b) aby byl v prostorách stavby dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,



- c) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky nebo pádu do hloubky, uložení materiálů - viz přílohy k NV),
  - d) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení § 16 zákona o BOZP.
- 8.5. Dále je zhotovitel povinen:
- a) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy,
  - b) upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená v souladu s ust. § 46d ZVZ.
- 8.7. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště, o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
- 8.8. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku.
- 8.9. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.
- 8.10. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát měsíčně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepíše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná a slouží jako podklad pro vytvoření dodatku ke smlouvě. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledek do stavebního deníku.
- 8.11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku nejpozději 4 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 8.12. Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odstavce 8.11. této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkrytí a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.
- 8.13. Zhotovitel oznámí objednateli zápisem ve stavebním deníku 4 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo



se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.

- 8.14. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu.
- 8.15. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich majitelem vždy objednatel.
- 8.16. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 8.17. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 3 (tří) dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
- 8.18. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 OZ.

## IX.

### Sankční ujednání

- 9.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla (části díla) nebo dokončením díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení a za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.5. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek dle odst. 8.6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za porušení této povinnosti.
- 9.6. Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, a to ve výši 15.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP.
- 9.7. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7



kalendářních dnů od doručení této výzvy. Pokud druhá strana do tohoto termínu podstatné porušení této smlouvy neodstraní, nastávají právní účinky odstoupení od smlouvy následujícím dnem.

- 10.2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 kalendářních dnů,
  - nesplnění kvalitativních ukazatelů zhotovitelem,
  - provádění prací zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací,
  - nezaplacení oprávněné ceny díla objednatel.
- 10.3. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 10.4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím subdodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (subdodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 12.2. V případě, že zhotovitel v souladu s výzvou k podání nabídek prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatel, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za uchazeče; objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
- 12.3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka zhotovitele“), kterou v postavení uchazeče podal do zadávacího řízení na zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž výzva k podání nabídek k zakázce včetně všech jejích příloh.
- 12.4. Jestliže z výzvy k podání nabídek k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 12.5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.
- 12.7. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 12.8. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze

smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.11. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je spolufinancován z dotačních fondů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům poskytovatele dotace.

### XIII.

#### Přílohy smlouvy

Nedílnou součástí této smlouvy se stávají následující přílohy:

Příloha č. 1 – oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,

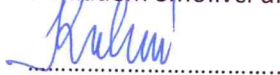
Příloha č. 2 – harmonogram prací a dodávek.

### XIV.

#### Schvalovací doložka

Níže podepsaný zástupce objednatele tímto v souladu s § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že tato smlouva o dílo byla schválena zastupitelstvem obce na jejím jednání dne 29. 4. 2014, číslo usnesení 5/2014 *(bude doplněno před podpisem smlouvy s vybraným uchazečem)*

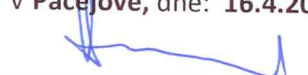
V Mladém Smolivci dne 1. 5. 2014



**Eva Kubová**  
Starostka

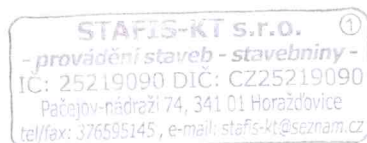
za objednatele

V Pačejově, dne: 16.4.2014



**Ing. Libor Smolík**  
Jednatel

za zhotovitele





Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

<b>Obchodní název</b>	STAFIS-KT s.r.o.
<b>Ulice a č.p.</b>	Pačejov - nádraží 74
<b>Místo</b>	Horaždovice
<b>PSC</b>	341 01
<b>IČO</b>	25219090
<b>DIČ</b>	CZ25219090
<b>Kontaktní osoba</b>	Ing. Libor Smolík
<b>telefon, fax</b>	376 595 145
<b>e-mail</b>	stafis-kt@seznam.cz

**Poznámka :**

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :  
- údaje o firmě  
- jednotkové ceny položek

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba :** 3/2014  
Snížení energetické náročnosti budovy OU Mladý Smolivec

**Cena bez DPH:** 889 284

**Zadavatel :** IČO :  
DIČ :

**Projektant :** IČO :  
DIČ :

### Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
1 Rozpočty k VZ		7,00	889 284,37
<b>Celkem za stavbu</b>			889 284,37



Stavba : 3/2014 Snížení energetické náročnosti budovy OÚ Mladý Smolivec  
Objekt : 1 Rozpočty k VZ

JKSO : 800.122

## Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **1**  
**Rozpočty k VZ**

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

### Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
1	Výměna tepelného zdroje	101 620,00
2	Výměna oken a dveří	276 909,54
3	Zateplení obvodového pláště	383 871,68
4	Zateplení stropu nad hasičskou zbrojnicí	62 572,56
5	Zateplení stropu pod nevytápěnou půdou	16 942,00
6	Zateplení střechy	26 196,68
7	Zateplení stěny do hasičské zbrojnice	21 171,90
	Celkem objekt 1	889 284,37

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	3/2014	Snížení energetické náročnosti budovy OÚ Mladý Smolivec
O:	1	Rozpočty k VZ
R:	1	Výměna tepelného zdroje

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
						101 620,00		
Díl:	731	Kotelny						
	731 20	Demontáž kotlů ocelových						
	731 20-1	na tuhá paliva						
1	731200816R00	...o výkonu přes 40 do 60 kW	kus	1,00000	2 140,00	2 140,00	800-731	RTS
	731 24	Montáž ocelových kotlů do 50 kW (100 kW)						
	731 24-1	na tuhá paliva						
2	731249116R00	...přes 35 do 52 kW	soubor	1,00000	4 230,00	4 230,00	800-731	RTS
3	731003	Přesun kotle na místo	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
4	731001	Kotel na dřevo a pelety, výkon min. 44 kW	ks	1,00000	75 400,00	75 400,00		Vlastní
5	731002	Armatury a komponenty pro montáž kotle (čerpadla, ventily, .....)	kpl	1,00000	17 850,00	17 850,00		Vlastní



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	3/2014	Snížení energetické náročnosti budovy OÚ Mladý Smolivec
O:	1	Rozpočty k VZ
R:	2	Výměna oken a dveří

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		<b>Ceník, kapitola</b>				<b>53 872,38</b>		
Díl:	61	<b>Upravy povrchů vnitřní</b>						
1	612 40-9	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. ...s použitím suché maltové směsi	m	494,26000	46,63	23 047,34	801-4	RTS
2	612 42-5	Omitka vápenná vnitřního ostění okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. ... omítkou hladkou	m2	102,30000	301,32	30 825,04	801-4	RTS
Díl:	96	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>10 727,25</b>		
3	968 06-2	Vybourání dřevěných rámu včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), ... oken jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	12,71000	72,91	926,69	801-3	RTS
4	968 06-2	... oken jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	10,44000	54,68	570,86	801-3	RTS
5	968 06-2	... oken jednoduchých, plochy do 4 m2	m2	62,88000	41,01	2 578,71	801-3	RTS
6	968 06-2	... dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,77000	102,53	181,48	801-3	RTS
7	968 06-2	... dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,76000	100,71	277,96	801-3	RTS
8	968 09	Vybourání vnitřních parapetů ... dřevěných, šířky do 25 cm, Likvidace vybouraných výplní otvorů	m soubor	58,80000 1,00000	21,37 4 935,00	1 256,56 4 935,00	801-3	RTS Vlastní
Díl:	766	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>212 309,91</b>		
10	766 62-4	Montáž otvorových prvků plastových ... oken plastových , plochy do 1,50 m2	kus	7,00000	733,98	5 137,86	800-766	RTS
11	766 62-4	... oken plastových , plochy do 2,70 m2	kus	9,00000	883,92	7 955,28	800-766	RTS
12	766 62-4	... oken plastových , plochy do 4,50 m2	kus	15,00000	1 025,21	15 378,15	800-766	RTS
13	766 71	Montáž vstupních dveří, Montáž plastových dveří včetně dodávky a montáže PU pěny.	m	5,70000	237,84	1 355,69	800-766	RTS
14	766 69	Ostatní 766 69-16 montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění ... šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	13,00000	106,51	1 384,63	800-766	RTS
15	766 69-11	... šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	31,00000	195,15	6 049,65	800-766	RTS
16	766 001	Parapet plastový bílý š. do 300mm	kus	58,80000	231,00	13 582,80		Vlastní
17	766 002	Okno plastové 3kř 2100x1500 O-O-OS	kus	14,00000	6 639,15	92 948,10		Vlastní

18	766003	Okno plastové 1kř 600x900 OSP	ks	3,00000	1 688,40	5 065,20	Vlastní
19	766004	Okno plastové 1kř 1200x2500 FIX	ks	1,00000	4 085,55	4 085,55	Vlastní
20	766005	Okno plastové 2kř 1200x1500 DOSP	ks	4,00000	4 143,30	16 573,20	Vlastní
21	766006	Okno plastové 1kř 1200x1200 FIX	ks	1,00000	2 176,65	2 176,65	Vlastní
22	766007	Okno plastové 2kř 1800x1200 DOSP+sloupek	ks	1,00000	4 519,20	4 519,20	Vlastní
23	766008	Okno plastové 2kř 1200x1200	ks	3,00000	3 700,20	11 100,60	Vlastní
24	766009	Okno plastové 1kř 1200x600	ks	4,00000	2 005,50	8 022,00	Vlastní
25	766010	Dveře vchodové 2kř 1500x1200	ks	1,00000	16 975,35	16 975,35	Vlastní



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	3/2014	Snížení energetické náročnosti budovy OU Mladý Smolivec
O:	1	Rospočty k VZ
R:	3	Zateplení obvodového pláště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
						320 134,00		
	Díl: 62	Úpravy povrchů vnější						
	602 01	Omitky stěn z hotových směsí						
		po jednotlivých vrstvách						
1	602015181RT7	...Omitka tenkovrstvá akrylátová, zrnitá, tloušťka vrstvy 2,0 mm	m2	369,62000	211,59	78 207,90	801-1	RTS
	602 01-1	Doplňkové práce pro omítky stěn z hotových směsí						
2	602012171R00	...Nátěr podkladový pod šlechtěné omítky putzgrund	m2	369,62000	26,85	9 924,30	801-1	RTS
	620 99-2	Zakryvání výplní vnějších otvorů						
		s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin						
3	620991121R00	...Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	70,02000	33,64	2 355,47	801-1	RTS
	622 31-2	Zateplení soklu						
		nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Kontaktní nátěr a povrchová úprava omítkou nebo obkladem podle popisu položky.						
	K	ochraně hran na rozích budovy je do plochy zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.						
4	622311522RV1	...Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 100 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	39,16000	679,06	26 591,99	801-1	RTS
	622 31-3	Zateplení fasády						
		nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Kontaktní nátěr a povrchová úprava omítkou podle popisu položky.						
	K	ochraně hran na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.						
5	622311334RT7	... , expandovaným polystyrénem s reflexní úpravou, tloušťky 140 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,	m2	308,84000	604,23	186 610,39	801-1	RTS
	622 31-5	Zateplení ostění						
		nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Kontaktní nátěr a povrchová úprava omítkou podle popisu položky.						
	V	položkách je obsaženo 3,33 m rohových lišt, 1,67 m lišt s okapničkou a 5 m napojovacích lišt na m2.						
6	622311153RV1	...Zateplovací systém, ostění, EPS F tl. 30 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	21,62000	596,96	12 906,28	801-1	RTS
		Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.						
	999 28	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů						
		oborů 801, 803, 811 a 812						
	999 28-1	pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů						
7	99928111R00	...Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	4,92000	719,04	3 537,68	801-4	RTS

Díl:	94	Lešení a stavební výtahy			47 306,34			
8	941 94-1	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami ...šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m Včetně kotvení lešení:	m2	420,80000	42,00	17 673,60	800-3	RTS
9	941 94-19	příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití lešení ...šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	1 262,40000	13,86	17 496,86	800-3	RTS
10	941 94-18	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami ...šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	420,80000	28,84	12 135,87	800-3	RTS
Díl:	764	Konstrukce klempířské				16 431,35		
	764 01-21	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu včetně rohů						
11	764 01-211	výroba a montáž ...Oplechování parapetů probarvený Pz, rš 330 mm	m	40,20000	385,05	15 479,01	800-764	RTS
12	764 21-21	Demontáž oplechování parapetů ...Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	40,20000	23,69	952,34	800-764	RTS



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	3/2014	Snížení energetické náročnosti budovy OÚ Mladý Smolivec
O:	1	Rozpočty k VZ
R:	4	Zateplení stropu nad hasičskou zbrojnicí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		<b>Ceník, kapitola</b>				32 506,72		
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní						
	601 01	Omítky stropů z hotových směsí						
	1	po jednotlivých vrstvách ...omítka jednovrstvá, vápenocementová, tloušťka vrstvy 5 mm, ručně Včetně pomocného lešení.	m2	106,80000	140,10	14 962,68	801-1	RTS
	611 48-11	Potažení stropů pletivem						
	2	...sklotextilní výztužnou sítkou, Lešení a stavební výťahy	m2	106,80000	164,27	17 544,04	801-1	RTS
Díl:	94	Lešení a stavební výťahy				11 702,95		
	941 94-18	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami						
	3	...šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	145,00000	25,52	3 700,40	800-3	RTS
	941 95-5	Lešení lehké pracovní pomocné						
	4	...pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	145,00000	55,19	8 002,55	800-3	RTS
Díl:	713	Izolace tepelné				18 362,90		
	713 11	Montáž tepelné izolace stropů						
	5	...rovných, spodem, lepením, 999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812	m2	106,80000	92,24	9 851,23	800-713	RTS
	999 28-1	pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů						
	6	...výšky do 25 m	t	0,35000	719,04	251,66	801-4	RTS
	7	deska izolační EPS 70 F; pěnový polystyren; povrch hladký; rovná hrana; tl. 60,0 mm; R = 1,870 m2K/W; obj. hmotnost 15,00 kg/m3; š = 500,0 mm; l = 1 000 mm	m2	118,00000	70,00	8 260,00	SPCM	RTS

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	3/2014	Snížení energetické náročnosti budovy OÚ Mladý Smolivec
O:	1	Rozpočty k VZ
R:	5	Zateplení stropu pod nevytápěnou půdou

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		<b>Ceník, kapitola</b>				16 942,00		
		<b>Díl: 713</b>						
1	713 11	Montáž tepelné izolace stropů ...izolace tepelné stropů vrchem kladené volně, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	86,00000	53,32	4 585,52	800-713	RTS
2	998 71-3	Přesun hmot pro izolace tepelné 50 m vodorovně	t	1,32000	617,64	815,28	800-713	RTS
3	998 713101R00	rohož, pas izolační minerální vláknó; tl. 80,0 mm; R = 2,050 m2K/W; obj. hmotnost 15,00 kg/m3; hydrofobizováno; š = 1 200,0 mm; l = 9 000 mm	m2	94,60000	47,00	4 446,20	SPCM	RTS
4	63150832.AR	rohož, pas izolační minerální vláknó; tl. 160,0 mm; R = 4,100 m2K/W; obj. hmotnost 15,00 kg/m3; hydrofobizováno; š = 1 200,0 mm; l = 5 000 mm	m2	94,60000	75,00	7 095,00	SPCM	RTS
4	63150836.AR	rohož, pas izolační minerální vláknó; tl. 160,0 mm; R = 4,100 m2K/W; obj. hmotnost 15,00 kg/m3; hydrofobizováno; š = 1 200,0 mm; l = 5 000 mm	m2	94,60000	75,00	7 095,00	SPCM	RTS



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	3/2014	Snížení energetické náročnosti budovy OÚ Mladý Smolivec
O:	1	Rozpočty k VZ
R:	6	Zateplení střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		<b>Ceník, kapitola</b>				26 196,68		
Díl:	713	<b>Izolace tepelné</b>						
1	713 11	Montáž tepelné izolace stropů						
	1 713111130RT2	... vložené mezi krokve, dvouvrstvá	m2	89,76000	137,50	12 342,00	800-713	RTS
	998 71-3	Přesun hmot pro izolace tepelné						
	50 m	vodorovně						
2	998713102R00	... v objektech výšky do 12 m	t	1,51000	673,30	1 016,68	800-713	RTS
3	63150833.AR	Minerální vata nekaširovaná skleněná tl. 100mm	m2	98,00000	47,00	4 606,00	SPCM	RTS
4	63150837.AR	rohož, pas izolační minerální vláknno; tl. 180,0 mm; R = 4,600 m2K/W; obj. hmotnost 15,00 kg/m3; hydrofobizováno; š = 1 200,0 mm; l = 4 000 mm	m2	98,00000	84,00	8 232,00	SPCM	RTS

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	3/2014	Snížení energetické náročnosti budovy OÚ Mladý Smolivec
O:	1	Rozpočty k VZ
R:	7	Zateplení stěny do hasičské zbrojnice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Gen. soustava
		<b>Ceník, kapitola</b>				8 873,64		
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní						
	602 01	Omitky stěn z hotových směsí						
	1	po jednotlivých vrstvách 602012131RT1 ...omítka jednovrstvá, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 5 mm, ruční provádění	m2	36,00000	115,70	4 165,20	801-1	RTS
	612 48-11	Potažení vnitřních stěn pleťvem						
	2	v ploše nebo pružích na plíném podkladě nebo na podkladě s dutinami (pod omítkou), 612481113R00 ...sklotextilním , s vypnutím	m2	36,00000	130,79	4 708,44	801-1	RTS
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				3 670,00		
	3	941 94-18 Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami 941941831R00 ...Demontáž lešení leh.pomocného	m2	40,00000	25,52	1 020,80	800-3	RTS
	4	941 95-5 Lešení lehké pracovní pomocné 941955002R00 ...Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	40,00000	66,23	2 649,20	800-3	RTS
Díl:	713	Izolace tepelné				8 628,26		
	5	713 13-1 Montáž izolace lepením a zajištění hmoždinkami 713131152R00 ...na tmel a hmoždinky - 6 ks/m2, na cihly plné	m2	36,00000	156,85	5 646,60	800-713	RTS
	6	999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů 999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštíků 999281111R00 ...Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,35000	719,04	251,66	801-4	RTS
	7	283759004R Deska fasádní polystyrenová 70 F tl.60 mm	m2	39,00000	70,00	2 730,00	SPCM	RTS



