

## Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

### **Výzva**

#### **podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne 6. 3. 2014

Ing. Miloslav Vaněk v.r.

generální ředitel

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čísel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Budislavice	OFO	Štika Vojtěch		1	24	Vlastnické právo	12	orná půda		Budislavice 697184, č. 333/6	231
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Budislavice	OFO	Zachatý Vojtěch		1	6	Vlastnické právo	648	trvalý travní porost		Budislavice 697184, č. 345/14	233
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Budislavice	OFO	Štiková Barbora		1	24	Vlastnické právo	12	orná půda		Budislavice 697184, č. 333/6	231
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Budislavice	OFO	Zachatá Josefa		1	6	Vlastnické právo	648	trvalý travní porost		Budislavice 697184, č. 345/14	233
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Budislavice	OFO	Tupá Anna	Spojené státy	1	1	Vlastnické právo	7754	orná půda		Budislavice 697184, č. 537/1	295
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Budislavice	OFO	Tupá Anna	Spojené státy	1	1	Vlastnické právo	5350	trvalý travní porost		Budislavice 697184, č. 488/33	295
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Budislavice	OFO	Tupá Anna	Spojené státy	1	1	Vlastnické právo	944	trvalý travní porost		Budislavice 697184, č. 502/4	295
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Štika Vojtěch		1	18	Vlastnické právo	548			Dožice 631469, PK č. 255/12	55
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Štika Vojtěch		1	2	Vlastnické právo	8834			Dožice 631469, PK č. 255/7	100
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Štika Václav		1	4	Vlastnické právo	158	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	Dožice 631469, st. č. 77/3	102
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Štika Vojtěch	adresa neznámá	3	4	Vlastnické právo	158	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	Dožice 631469, st. č. 77/3	102
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Zachatý František		1	12	Vlastnické právo	393			Dožice 631469, PK č. 222/2	21
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Šišková Barbora		1	14	Vlastnické právo	1173			Dožice 631469, PK č. 344/10	35
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Vokurka Josef		1	4	Vlastnické právo	10214			Dožice 631469, PK č. 305/4	40
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Marouš Václav		1	2	Vlastnické právo	233	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	Dožice 631469, st. č. 2	119
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Marouš Václav		1	2	Vlastnické právo	180	ostatní plocha	zeleň	Dožice 631469, č. 122	119
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Marouš Josef		1	4	Vlastnické právo	233	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	Dožice 631469, st. č. 2	119
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Marouš Josef		1	4	Vlastnické právo	180	ostatní plocha	zeleň	Dožice 631469, č. 122	119
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Marouš Jan		1	4	Vlastnické právo	233	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	Dožice 631469, st. č. 2	119
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Marouš Jan		1	4	Vlastnické právo	180	ostatní plocha	zeleň	Dožice 631469, č. 122	119
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Rodina Karel		1	2	Vlastnické právo	1515			Dožice 631469, GP č. 301/3	132
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Podrouška Václav		1	18	Vlastnické právo	575	ostatní plocha	ostatní komunikace	Dožice 631469, č. 791	160
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Podrouška Václav		1	18	Vlastnické právo	1425			Dožice 631469, GP č. 791	160
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Podrouška Václav		1	14	Vlastnické právo	503	ostatní plocha	ostatní komunikace	Dožice 631469, č. 597	167
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Podrouška Václav		1	14	Vlastnické právo	1497			Dožice 631469, GP č. 597	167
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Skala Václav		1	2	Vlastnické právo	5250			Dožice 631469, GP č. 301/13	153
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Kužel Josef		2	10	Vlastnické právo	1338			Dožice 631469, PK č. 305/9	159
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Bělová Karolina		1	10	Vlastnické právo	1338			Dožice 631469, PK č. 305/9	159
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Běl Karel		1	10	Vlastnické právo	1338			Dožice 631469, PK č. 305/9	159
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Štěřbová Růžena		2	10	Vlastnické právo	1338			Dožice 631469, PK č. 305/9	159
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Štiková Barbora		1	18	Vlastnické právo	548			Dožice 631469, PK č. 255/12	55
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Štiková Barbora		1	2	Vlastnické právo	8834			Dožice 631469, PK č. 255/7	100
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Štiková Barbora		1	14	Vlastnické právo	1173			Dožice 631469, PK č. 344/10	35
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Kubová Marie		1	2	Vlastnické právo	340	zahrada		Dožice 631469, č. 601/7	109
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Kubová Marie		1	2	Vlastnické právo	16801			Dožice 631469, PK č. 596/4	109

Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Rodinová Barbora		1	2	Vlastnické právo	1515			Dožice 631469, GP č. 301/3	132
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Skalová Marie		1	2	Vlastnické právo	5250			Dožice 631469, GP č. 301/13	153
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Vokurková Marie		1	4	Vlastnické právo	10214			Dožice 631469, PK č. 305/4	40
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Štika Vojtěch		1	1	Vlastnické právo	178	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	Dožice 631469, st. č. 77/1	99
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Štika Vojtěch		1	1	Vlastnické právo	65	zahrada		Dožice 631469, č. 124	99
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Otec Josef		1	1	Vlastnické právo	119	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	Dožice 631469, st. č. 77/2	76
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Zachatá Josefa	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	2302			Dožice 631469, PK č. 437	111
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Zachatá Josefa	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	234			Dožice 631469, PK č. 438	111
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Bistrá Anna		1	1	Vlastnické právo	6469			Dožice 631469, PK č. 162/1	117
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Bistrá Anna		1	1	Vlastnické právo	2774			Dožice 631469, PK č. 162/2	117
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Bistrá Anna		1	1	Vlastnické právo	2111			Dožice 631469, PK č. 163	117
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Bistrá Anna		1	1	Vlastnické právo	38			Dožice 631469, PK č. 196/2	117
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Bistrá Anna		1	1	Vlastnické právo	90			Dožice 631469, PK č. 197/3	117
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Vonášková Marie		1	1	Vlastnické právo	270			Dožice 631469, GP č. 91/7	127
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Podrouška Václav		1	1	Vlastnické právo	5000			Dožice 631469, GP č. 596/26	150
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Dožice	OFO	Podrouška Václav		1	1	Vlastnické právo	3000			Dožice 631469, GP č. 598/4	150
Plzeň-jih	Mladý Smolivec	Starý Smolivec	OFO	Lilgenau Karel	adresa neznámá	1	6	Vlastnické právo	597			Starý Smolivec 697206, PK č. 564/7	70

## **INFORMACE PRO VEŘEJNOST**

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

**Vysvětlivky zkratk použíých v seznamech nemovitostí:**

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví